



164 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DUCHAMP VILLON

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - AGOSTO/2014

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R-07

QTD	FUNÇÃO	SALÁRIOS AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
00	Zelador	-	0,00	0	0,00	0
01	Porteiro Manhã	1.083,00	0	0,00	50	369,20
01	Porteiro Tarde	1.739,00	15	260,85	50	681,77
01	Porteiro Noturn	1.739,00	A.N	347,80	15	260,85
01	Folguista	1.083,00	A.N	39,38	10	108,30
01	Faxineiro	1.739,00	15	260,85	20	272,71
05	#	7.383,00	387,18	890,85	3.033,71	651,24
TOTAL (salário+ agregados+bienio+extra+feriados)						R\$ 12.345,97

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

58 % sobre{ 12.345,97 + 0,00 } R\$ 7.160,66

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS)..... R\$ 1.340,72

04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO..... 05 X 330,00 } R\$ 1.650,00

05- UNIFORMES (VERBA)..... R\$ 150,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R-08..... R\$ 250,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES (VERBA)..... R\$ 40,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07

MEDIA.....{ 3000 KWH * R\$ 0,41 } R\$ 1.230,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-09

MEDIA..... { 297 M3 * R\$ 4,18 } R\$ 1.241,46

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05

MEDIA.. { 1 M3 * R\$ 28,00 } R\$ 28,00

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP) - R-05

CONTRATO R\$ 1.595,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R-02

CONTRATO R\$ 70,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA R\$ 50,00

14- SEGURANÇA - MONITORAMENTO - TELEATLANTIC - R-02

CONTRATO R\$ 225,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA R\$ 100,00

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY) - R-09

CONTRATO R\$ 178,00

17- TELEFONIA

Verba..... R\$ 100,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R\$ 300,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 200,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Manutenções Obrigatórias R\$ 600,00
b) Materiais e Serviços diversos..... R\$ 692,40
c) R\$
d) R\$ 0,00 R\$ 1.292,40

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.385,00

SUB-TOTAL..... R\$ 30.932,21

23 - AJUSTES ARRECADAÇÃO R\$ -1.355,98

24 - TOTAL R\$ 29.576,23

25- FUNDO DE RESERVA (ARRECADAR SEPARADO)..... R\$ 1.478,81

TOTAL R\$ 31.055,04

TOTAL A RATEAR R\$ 31.055,04

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDE/ %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11 ao 161	16	5,67010 %	R\$ 1.760,85
171	01	9,27840 %	R\$ 2.881,41
T O T A L	17	100,00000 %	R\$ 31.055,01