



164 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DUCHAMP VILLON

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2009

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (a)

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIOS	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
00	Zelador	-	AF/SH 0,00	0	0,00	0	0,00 R\$
01	Porteiro Matutino	1.196,00		15	179,40	46	431,38 R\$
01	Porteiro Diurno	1.196,00		15	179,40	46	431,38 R\$
01	Porteiro Noturno	1.196,00	A.N 239,20	15	179,40	74	814,64 R\$
01	Folguista	750,00	A.N 27,27	0	0,00	40	211,98 R\$
01	Faxineiro	1.196,00		15	179,40	20	187,55 R\$
05		5.534,00	266,47		717,60		2.076,93 R\$

TOTAL (salário+ agregados+bioenio+extra+feriados)..... R\$ 9.083,72

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

58 % sobre{ 9.083,72 + 0,00 } R\$ 5.268,55

03- VALE TRANSPORTE/PCMSO/PPRA..... R\$ 783,10

04- CESTA BÁSICA.....{ 05 X 85,00 } R\$ 425,00

05- UNIFORMES (VERBA)..... R\$ 100,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD -..... R\$ 0,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES (VERBA)..... R\$ 0,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).

MEDIA.....{ 3800 KWH * R\$ 0,42 } R\$ 1.596,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA.....{ 391 M3 * R\$ 4,30 } R\$ 1.681,30

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA..{ 1 M3 * R\$ 26,00 } R\$ 26,00

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP)

CONTRATO ATÉ ABRIL/2009..... R\$ 1.203,95

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)

CONTRATO ATÉ JAN/10 R\$ 70,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA R\$

14- SEGURANÇA - MONITORAMENTO - TELEATLANTIC

CONTRATO ATÉ JAN/10 R\$ 158,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA R\$

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)

CONTRATO ATÉ AGOSTO/09..... R\$ 165,00

17- TELEFONIA

Verba..... R\$ 150,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R\$ 200,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 150,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 211,20
b) Conta telefone..... R\$ 0,00
c) R\$ 0,00
d) R\$ 0,00 R\$ 211,20

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 950,00

SUB-TOTAL..... R\$ 22.221,82

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

T O T A L R\$ 22.221,82

UTILIZAÇÃO DE PARTE DO SALDO CREDOR..... R\$ 4.585,50

T O T A L A R A T E A R R\$ 17.636,32

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11 ao 161	16	5,67010 %	R\$ 1.000,00
171	01	9,27840 %	R\$ 1.636,37
T O T A L	17	100,00000 %	R\$ 17.636,37