

**164 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DUCHAMP VILLON**

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2012

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (a)

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIOS	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
00	Zelador	-	AF/SH	0,00	0	0,00	0,00
01	Porteiro Matutino	1.507,00		15	226,05	50	590,81
01	Porteiro Diurno	1.507,00		15	226,05	50	590,81
01	Porteiro Noturno	1.507,00	A.N	301,40	15	226,05	78
01	Folguista	937,20	A.N	34,08	5	46,86	40
01	Faxineiro	1.507,00		15	226,05	20	236,33
05		6.965,20	335,48	951,06	2.777,58	618,62	11.647,94
TOTAL (salário+ agregados+bienio+extra+feriados)							R\$ 11.647,94

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

58 % sobre{ 11.647,94 + 0,00 } R\$ 6.755,80

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS)..... R\$ 1.164,00**04- CESTA BÁSICA.....**{ 05 X 150,00 } R\$ 750,00**05- UNIFORMES (VERBA).....** R\$ 180,00**06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD -.....** R\$ 375,00**07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES (VERBA).....** R\$ 40,00**08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).**

MEDIA.....{ 3900 KWH * R\$ 0,49 } R\$ 1.911,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA.....45TW 432 M3 * R\$ 5,21 } R\$ 2.250,72

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA.. { 1 M3 * R\$ 26,00 } R\$ 26,00

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP)

CONTRATO ATÉ ABRIL/2013..... R\$ 1.477,05

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)

CONTRATO ATÉ JAN/13..... R\$ 80,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA R\$ 50,00

14- SEGURANÇA - MONITORAMENTO - TELEATLANTIC

CONTRATO ATE JAN/13..... R\$ 206,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA R\$ 100,00

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)

CONTRATO ATÉ AGOSTO/12..... R\$ 190,50

17- TELEFONIA

Verba..... R\$ 150,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R\$ 250,00**19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....** R\$ 150,00**20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS**

a)	Mats. e serviços.....	R\$	1136,20
b)	Conta telefone	R\$	
c)		R\$	0,00
d)		R\$	0,00
		R\$	1.136,20

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00**22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....** R\$ 1.201,20**SUB-TOTAL.....** R\$ 30.091,41**23- FUNDO DE RESERVA** R\$ 0,00**T O T A L** R\$ 30.091,41

obs: Manter o valor utilizar diferença do saldo credor atual.

T O T A L A R A T E A R R\$ 27.406,97**R A T E I O**

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 ao 161	16	5,67010	%	R\$ 1.554,00
171	01	9,27840	%	R\$ 2.542,93
T O T A L	17	100,00000	%	R\$ 27.406,93