



# 164 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DUCHAMP VILLON

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2016

## 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R-07

| QTDI | FUNÇÃO           | SALÁRIOS | AGREGADOS  | BIENIOS | EXTRAS   | FERIADOS | TOTAL                         |
|------|------------------|----------|------------|---------|----------|----------|-------------------------------|
| 00   | Zelador          | -        | 0,00       | 0       | 0,00     | 0        | 0,00 R\$ 0,00                 |
| 01   | Porteiro Manhã   | 1.279,00 |            | 5       | 63,95    | 50       | 457,82 8 97,67 R\$ 1898,44    |
| 01   | Porteiro Tarde   | 2.053,00 |            | 15      | 307,95   | 50       | 804,87 8 171,71 R\$ 3337,52   |
| 01   | Porteiro Noturno | 2.053,00 | A.N 410,60 | 15      | 307,95   | 78       | 1.473,96 9 226,76 R\$ 4472,27 |
| 01   | Folguista        | 1.279,00 | A.N 46,51  | 15      | 191,85   | 55       | 569,01 8 110,35 R\$ 2196,72   |
| 01   | Faxineiro        | 2.053,00 |            | 15      | 307,95   | 20       | 321,95 8 171,71 R\$ 2854,60   |
| 05   |                  | 8.717,00 | 457,11     | 1179,65 | 3.627,61 | 778,20   | 14.759,57                     |

TOTAL (salário+ agregados+bienio+extra+feriados)..... R\$ 14.759,57

## 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre .....{ 14.759,57 + 0,00 } R\$ 8.855,74

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS) - R10..... R\$ 1.786,12

04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO.....{ 05 X 462,93 } R\$ 2.314,63

05- UNIFORMES (VERBA) (500x6/12)= R\$ 10..... R\$ 233,33

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R-08..... R\$ 277,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5)..... R\$ 52,00

## 08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07

MEDIA+Reaj. R\$ 39,00.....2500 KWH \* R\$ 0,63 } ..... R\$ 1.144,78

## 09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06

MEDIA+Reaj. R\$ 39,00..... 247 M3 \* R\$ 4,76 } ..... R\$ 996,26

## 10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05

MEDIA+Reaj.R\$1,00.. ..... 2 M3 \* R\$ 8,59 } ..... R\$ 10,85

## 11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP) - R-05

CONTRATO ..... R\$ 1.952,49

## 12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R-02

CONTRATO ..... R\$ 90,00

## 13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES R10

VERBA ..... R\$ 0,00

## 14- SEGURANÇA - MONITORAMENTO R10

CONTRATO ..... R\$ 107,10

## 15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS R10

VERBA ..... R\$ 0,00

## 16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY) - R-10

CONTRATO ..... R\$ 249,00

## 17- TELEFONIA-R10

Verba..... R\$ 153,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10 ..... R\$ 207,47

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ 220,00

## 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Manutenções Obrigatórias ..... R\$ 1.000,00  
b) Fundo de manutenção Aprovado AGE 22.07.2014..... R\$ 3.000,00  
c) Provisão para 13º sal/2016 - funcionários ..... R\$ 1.834,20  
d) ..... R\$ 0,00 R\$ 5.834,20

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.908,00

SUB-TOTAL..... R\$ 41.151,54

23 - FUNDO DE RESERVA = 5% (ARRECADAR SEPARADO)..... R\$ 2.057,58

24 - TOTAL..... R\$ 43.209,11

TOTAL A RATEAR ..... R\$ 43.209,11

## R A T E I O

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|----------------|---------------|
| APARTAMENTOS |       |                |               |
| 11 ao 161    | 16    | 5,67010 %      | R\$ 2.450,00  |
| 171          | 01    | 9,27840 %      | R\$ 4.009,11  |
| T O T A L    | 17    | 100,00000 %    | R\$ 43.209,11 |