



# 164 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DUCHAMP VILLON

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2010

## 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (a)

| QTDE | FUNÇÃO            | SALÁRIOS | AGREGADOS  | BIENIOS | EXTRAS    | FERIADOS   | TOTAL              |
|------|-------------------|----------|------------|---------|-----------|------------|--------------------|
| 00   | Zelador           | -        | AF/SH 0,00 | 0       | 0,00 0    | 0,00 8     | 0,00 R\$ 0,00      |
| 01   | Porteiro Matutino | 1.394,80 |            | 15      | 209,22 50 | 546,83 8   | 116,66 R\$ 2267,50 |
| 01   | Porteiro Diurno   | 1.394,80 |            | 15      | 209,22 50 | 546,83 8   | 116,66 R\$ 2267,50 |
| 01   | Porteiro Noturno  | 1.394,80 | A.N 278,96 | 15      | 209,22 78 | 1.001,40 9 | 154,06 R\$ 3038,45 |
| 01   | Folguista         | 866,80   | A.N 31,52  | 5       | 43,34 40  | 256,82 8   | 68,48 R\$ 1266,96  |
| 01   | Faxineiro         | 1.394,80 |            | 15      | 209,22 20 | 218,73 8   | 116,66 R\$ 1939,41 |
| 05   |                   | 6.446,00 | 310,48     | 880,22  | 2.570,60  | 572,51     | 10.779,81          |

TOTAL (salário+ agregados+biênio+extra+feriados)..... R\$ 10.779,81

## 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

58 % sobre .....{ 10.779,81 + 0,00 } R\$ 6.252,29

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS)..... R\$ 1.164,00

04- CESTA BÁSICA.....{ 05 X 92,00 } ..... R\$ 460,00

05- UNIFORMES (VERBA)..... R\$ 180,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD ..... R\$ 375,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES (VERBA)..... R\$ 40,00

## 08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).

MEDIA.....{ 3900 KWH \* R\$ 0,48 } ..... R\$ 1.872,00

## 09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA.....{ 432 M3 \* R\$ 4,88 } ..... R\$ 2.108,16

## 10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA.. .....{ 1 M3 \* R\$ 26,00 } ..... R\$ 26,00

## 11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP)

CONTRATO ATÉ ABRIL/2011..... R\$ 1.318,61

## 12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)

CONTRATO ATÉ JAN/11 ..... R\$ 80,00

## 13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA ..... R\$ 50,00

## 14- SEGURANÇA - MONITORAMENTO - TELEATLANTIC

CONTRATO ATÉ JAN/11 ..... R\$ 170,00

## 15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA ..... R\$ 100,00

## 16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)

CONTRATO ATÉ AGOSTO/11..... R\$ 190,50

## 17- TELEFONIA

Verba..... R\$ 150,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS ..... R\$ 250,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 150,00

## 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

|    |                       |            |
|----|-----------------------|------------|
| a) | Mats. e serviços..... | R\$ 489,40 |
| b) | Conta telefone .....  | R\$ 0,00   |
| c) | .....                 | R\$ 0,00   |
| d) | .....                 | R\$ 0,00   |
|    |                       | R\$ 489,40 |

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.201,20

SUB-TOTAL..... R\$ 27.406,97

23- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 0,00

TOTAL ..... R\$ 27.406,97

TOTAL A RATEAR ..... R\$ 24.690,92

## R A T E I O

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|----------------|---------------|
| APARTAMENTOS |       |                |               |
| 11 ao 161    | 16    | 5,67010 %      | R\$ 1.400,00  |
| 171          | 01    | 9,27840 %      | R\$ 2.290,92  |
| TOTAL        | 17    | 100,00000 %    | R\$ 24.690,92 |

## ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

|                                                    |              |
|----------------------------------------------------|--------------|
| 1 - 13º SALARIO FUNCIONARIOS 2010 - 1/3 PARC. .... | R\$ 4.673,64 |
| Apto tipo.....                                     | R\$ 265,00   |