



164 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DUCHAMP VILLON

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/2010

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (a)

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIOS	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
00	Zelador	-	AF/SH 0,00	0	0,00 0	0,00 8	0,00 R\$ 0,00
01	Porteiro Matutino	1.369,44		15	205,42 50	536,88 8	114,53 R\$ 2226,27
01	Porteiro Diurno	1.369,44		15	205,42 50	536,88 8	114,53 R\$ 2226,27
01	Porteiro Noturno	1.369,44	A.N 273,89	15	205,42 78	983,20 9	151,26 R\$ 2983,20
01	Folguista	851,04	A.N 30,95	5	42,55 40	252,15 8	67,24 R\$ 1243,93
01	Faxineiro	1.369,44		15	205,42 20	214,75 8	114,53 R\$ 1904,14
05		6.328,80	304,83	864,22	2.523,86	562,11	10.583,82
TOTAL (salário+ agregados+bienio+extra+feriados).....							R\$ 10.583,82

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

58 % sobre{ 10.583,82 + 0,00 } R\$ 6.138,61

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS)..... R\$ 1.164,00

04- CESTA BÁSICA.....{ 05 X 100,00 } R\$ 500,00

05- UNIFORMES (VERBA)..... R\$ 180,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R\$ 375,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES (VERBA)..... R\$ 40,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).

MEDIA.....{ 3900 KWH * R\$ 0,48 } R\$ 1.872,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA.....{ 432 M3 * R\$ 4,88 } R\$ 2.108,16

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA..{ 1 M3 * R\$ 26,00 } R\$ 26,00

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP)

CONTRATO ATÉ ABRIL/2011..... R\$ 1.318,61

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)

CONTRATO ATÉ JAN/11 R\$ 80,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA R\$ 50,00

14- SEGURANÇA - MONITORAMENTO - TELEATLANTIC

CONTRATO ATÉ JAN/11 R\$ 170,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA R\$ 100,00

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)

CONTRATO ATÉ AGOSTO/11..... R\$ 190,50

17- TELEFONIA

Verba..... R\$ 150,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R\$ 250,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 150,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a)	Mats. e serviços.....	R\$ 759,07
b)	Conta telefone	R\$ 0,00
c)		R\$ 0,00
d)		R\$ 0,00
		R\$ 759,07

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.201,20

SUB-TOTAL..... R\$ 27.406,97

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

TOTAL R\$ 27.406,97

TOTAL A RATEAR R\$ 27.406,97

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11 ao 161	16	5,67010 %	R\$ 1.554,00
171	01	9,27840 %	R\$ 2.542,93
TOTAL	17	100,00000 %	R\$ 27.406,93

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1 - 13º SALARIO FUNCIONARIOS 2010 - 2/3 PARC.	R\$ 4.673,64
Apto tipo.....	R\$ 265,00