



# 165 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TOCANTINS

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/2013

## 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE                                                      | FUNÇÃO              | SALARIO   | AGREGADOS   | BIENIOS   | EXTRAS       | FERIADOS | TOTAL         |
|-----------------------------------------------------------|---------------------|-----------|-------------|-----------|--------------|----------|---------------|
| 01                                                        | Zelador             | 2.294,00  | SH 757,02   | 15 344,10 | 50 1.157,43  | 0 0,00   | R\$ 3.795,53  |
| 01                                                        | Porteiro Matutino   | 1.448,00  |             | 15 217,20 | 20 227,07    | 0 0,00   | R\$ 1.892,27  |
| 01                                                        | Porteiro Vespertino | 1.448,00  |             | 15 217,20 | 20 227,07    | 0 0,00   | R\$ 1.892,27  |
| 01                                                        | Porteiro Noturno    | 1.448,00  | AD.N 289,60 | 15 217,20 | 48 639,75    | 0 0,00   | R\$ 2.594,55  |
| 01                                                        | Vigia               | 1.448,00  | AD.N 289,60 | 5 72,40   | 126 1.554,95 | 0 0,00   | R\$ 3.364,95  |
| 01                                                        | Folguista           | 1.448,00  | 105,31      | 15 217,20 | 30 362,15    | 0 0,00   | R\$ 2.132,66  |
| 01                                                        | Serv.gerais         | 1.340,00  |             | 10 134,00 | 20 201,00    | 0 0,00   | R\$ 1.675,00  |
| 01                                                        | Serv.gerais         | 1.340,00  |             | 5 67,00   | 20 191,86    | 0 0,00   | R\$ 1.598,86  |
| 00                                                        | Serv.gerais         | 0,00      |             | 5 0,00    | 20 0,00      | 0 0,00   | R\$ 0,00      |
| -----                                                     |                     |           |             |           |              |          |               |
| 08                                                        |                     | 12.214,00 | #####       | 1.486,30  | 4.561,29     | 0,00     | 18.946,10     |
| Total (salários + agregados+bienios+extras+feriados)..... |                     |           |             |           |              |          | R\$ 18.946,10 |

## 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre ..... 18.946,10 + SH 757,02 } R\$ 11.821,87

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS)..... R\$ 2.245,20

04- C.BASIC./V.REFEIÇÃO..... 08 330,00 ..... R\$ 2.640,00

05- CONVENIO MÉDICO/UNIFORMES - R-07..... R\$ 2.832,02

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD ..... R\$ 434,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ 50,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). - R-07  
MEDIA ..... 7300 KWH \* R\$ 0,37 } ..... R\$ 2.775,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-09  
MEDIA ..... 1.200 M3 \* R\$ 4,10 } ..... R\$ 4.956,00

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05  
MEDIA ..... 20 M3 \* R\$ 3,17 } ..... R\$ 63,40

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP) - R-11  
CONTRATO ..... R\$ 2.700,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS  
VERBA..... R\$ 0,00

13- MONITORAMENTO SIST.SEGURANÇA (TELEATLANTIC) - R-05  
CONTRATO ..... R\$ 535,00

14- CONTA TELEFONICA  
CONSUMO ..... R\$ 120,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS  
VERBA..... R\$ 0,00 \*

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (RODRIGO T.J.LIMA) - R-04  
CONTRATO ..... R\$ 350,00

## 17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA..... R\$ 200,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 500,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 500,00

## 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

|    |                                |                  |
|----|--------------------------------|------------------|
| a) | Manutenções obrigatórias.....  | R\$ 100,00       |
| b) | Mats. e Serviços diversos..... | R\$ 0,00         |
| c) |                                | R\$              |
| d) |                                | R\$              |
| e) |                                | R\$              |
|    |                                | <hr/> R\$ 100,00 |

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 899,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 3.174,00

SUB-TOTAL..... R\$ 55.841,59

23- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 2.792,07

TOTAL ..... R\$ 58.633,66

TOTAL A RATEAR - APROVADO..... R\$ 56.122,45

## R A T E I O

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|----------------|---------------|
| APARTAMENTOS |       |                |               |
| 11 ao 154    | 60    | 1,47000 %      | R\$ 825,00    |
| 161 ao 164   | 04    | 2,95000 %      | R\$ 1.655,61  |
| TOTAL        | 64    | 100,00000 %    | R\$ 56.122,44 |

## ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

|                                                 |               |
|-------------------------------------------------|---------------|
| 1- 13º SALARIO/2013+ENCARGOS - 2/3 PARCELA..... | R\$ 10.204,08 |
| Valor apto. tipo.....                           | R\$ 150,00    |