



# 165 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TOCANTINS

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - FEVEREIRO/2010

## 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE                                                      | FUNÇÃO              | SALARIO   | AGREGADOS   | BIENIOS | EXTRAS   | FERIADOS    | TOTAL             |
|-----------------------------------------------------------|---------------------|-----------|-------------|---------|----------|-------------|-------------------|
| 01                                                        | Zelador             | 1.704,24  | SH 562,40   | 15      | 255,64   | 50 859,87 0 | 0,00 R\$ 2.819,74 |
| 01                                                        | Porteiro Matutino   | 1.074,60  |             | 15      | 161,19   | 50 421,29 0 | 0,00 R\$ 1.657,08 |
| 01                                                        | Porteiro Vespertino | 1.074,60  |             | 15      | 161,19   | 50 421,29 0 | 0,00 R\$ 1.657,08 |
| 01                                                        | Porteiro Noturno    | 1.074,60  | AD.N 214,92 | 15      | 161,19   | 78 771,51 0 | 0,00 R\$ 2.222,22 |
| 01                                                        | Folguista           | 1.074,60  | AD.N 39,08  | 10      | 107,46   | 45 374,67 0 | 0,00 R\$ 1.595,80 |
| 01                                                        | Serv.gerais         | 993,60    |             | 5       | 49,68    | 20 142,27 0 | 0,00 R\$ 1.185,55 |
| 01                                                        | Faxineiro           | 993,60    |             | 0       | 0,00     | 20 135,49 0 | 0,00 R\$ 1.129,09 |
| 07                                                        |                     | 7.989,84  | 816,40      |         | 896,35   | 3.126,39    | 0,00 12.266,57    |
| Total (salários + agregados+bienios+extras+feriados)..... |                     |           |             |         |          |             | R\$ 12.266,57     |
| 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS                               |                     |           |             |         |          |             |                   |
| 60 %                                                      | sobre .....         | 12.266,57 |             | + SH    | 562,39 } |             | R\$ 7.697,37      |
| 03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS).....     |                     |           |             |         |          |             |                   |
| 04- CESTA BÁSICA.....                                     | 07 85,00 }          |           |             |         |          |             | R\$ 595,00        |
| 05- CONVENIO MÉDICO/UNIFORMES.....                        |                     |           |             |         |          |             |                   |
| 06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD .....                         |                     |           |             |         |          |             | R\$ 412,00        |
| 07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....             |                     |           |             |         |          |             |                   |
| 08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPOLIS S/A).             |                     |           |             |         |          |             |                   |
| MEDIA.....                                                | 7000                | KWH       | * R\$       | 0,49 }  |          |             | R\$ 3.430,00 *    |
| 09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)             |                     |           |             |         |          |             |                   |
| MEDIA.....                                                | 1.508               | M3        | * R\$       | 4,48 }  |          |             | R\$ 6.755,84 *    |
| 10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)                               |                     |           |             |         |          |             |                   |
| MEDIA.....                                                | 22                  | M3        | * R\$       | 3,17 }  |          |             | R\$ 69,74         |
| 11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP)              |                     |           |             |         |          |             |                   |
| CONTRATO ATÉ MAIO/2010.....                               |                     |           |             |         |          |             | R\$ 2.590,79      |
| 12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS                                 |                     |           |             |         |          |             |                   |
| VERBA.....                                                |                     |           |             |         |          |             | R\$ 80,00         |
| 13- MONITORAMENTO SIST.SEGURANÇA (HAGANA)                 |                     |           |             |         |          |             |                   |
| CONTRATO ATÉ ABRIL.2010.....                              |                     |           |             |         |          |             | R\$ 290,89        |
| 14- CONTA TELEFONICA                                      |                     |           |             |         |          |             |                   |
| CONSUMO .....                                             |                     |           |             |         |          |             | R\$ 150,00        |
| 15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS                       |                     |           |             |         |          |             |                   |
| VERBA.....                                                |                     |           |             |         |          |             | R\$ 150,00 *      |
| 16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (RODRIGO T.LIMA)                |                     |           |             |         |          |             |                   |
| CONTRATO ATÉ DEZ.10.....                                  |                     |           |             |         |          |             | R\$ 300,00        |

## 17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA..... R\$ 250,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 450,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 300,00

## 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

|    |                       |            |            |
|----|-----------------------|------------|------------|
| a) | Mats. e serviços..... | R\$ 771,00 |            |
| b) |                       | R\$        |            |
| c) |                       | R\$        |            |
| d) |                       | R\$        |            |
| e) |                       | R\$        | R\$ 771,00 |

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 695,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 2.958,18

SUB-TOTAL..... R\$ 43.343,38

23- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 2.167,16

TOTAL ..... R\$ 45.510,54

TOTAL A RATEAR ..... R\$ 45.510,54

## R A T E I O

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|----------------|---------------|
| APARTAMENTOS |       |                |               |
| 11 ao 154    | 60    | 1,47000 %      | R\$ 669,00    |
| 161 ao 164   | 04    | 2,95000 %      | R\$ 1.342,56  |
| TOTAL        | 64    | 100,00000 %    | R\$ 45.510,24 |

## ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

|                                                              |              |
|--------------------------------------------------------------|--------------|
| 1) SERVIÇOS VIGILANCIA- HAGANA - JANEIRO/09. (19:00 ÀS 07:00 | R\$ 5.306,00 |
| P/APTO. TIPO                                                 | R\$ 78,00    |