



# 165 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TOCANTINS

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - ABRIL/2013

## 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE | FUNÇÃO              | SALARIO   | AGREGADOS   | BIENIOS  | EXTRAS    | FERIADOS   | TOTAL             |
|------|---------------------|-----------|-------------|----------|-----------|------------|-------------------|
| 01   | Zelador             | 2.162,60  | SH 713,66   | 15       | 324,39 50 | 1.091,13 0 | 0,00 R\$ 3.578,12 |
| 01   | Porteiro Matutino   | 1.364,00  |             | 15       | 204,60 20 | 213,90 0   | 0,00 R\$ 1.782,50 |
| 01   | Porteiro Vespertino | 1.364,00  |             | 15       | 204,60 20 | 213,90 0   | 0,00 R\$ 1.782,50 |
| 01   | Porteiro Noturno    | 1.364,00  | AD.N 272,80 | 15       | 204,60 48 | 602,64 0   | 0,00 R\$ 2.444,04 |
| 01   | Vigia               | 1.364,00  | AD.N 272,80 | 0        | 0,00 92   | 1.026,72 0 | 0,00 R\$ 2.663,52 |
| 01   | Folguista           | 1.364,00  | AD.N 99,20  | 15       | 204,60 30 | 341,14 0   | 0,00 R\$ 2.008,94 |
| 01   | Serv.gerais         | 1.262,80  |             | 5        | 63,14 20  | 180,81 0   | 0,00 R\$ 1.506,75 |
| 01   | Faxineiro           | 1.262,80  |             | 0        | 0,00 20   | 172,20 0   | 0,00 R\$ 1.435,00 |
| 08   |                     | 11.508,20 | 1.358,46    | 1.205,93 | 3.842,44  | 0,00       | 17.201,37         |

Total (salários + agregados+bienios+extras+feriados)..... R\$ 17.201,37

## 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre ..... 17.201,37 + SH 713,65 } R\$ 10.749,01

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS)..... R\$ 1.872,06

04- CART.ALIMENTAÇÃO.. 08 130,00 }..... R\$ 1.040,00

05- CONVENIO MÉDICO/UNIFORMES..... R\$ 1.966,69

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD ..... R\$ 412,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ 45,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).  
MEDIA..... 7100 KWH \* R\$ 0,51 } ..... R\$ 3.621,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)  
MEDIA..... 1.105 M3 \* R\$ 3,93 } ..... R\$ 4.342,65

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)  
MEDIA..... 13 M3 \* R\$ 3,17 } ..... R\$ 41,21

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP)  
CONTRATO ATÉ MAIO/2013..... R\$ 2.500,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS  
VERBA..... R\$ 0,00

13- MONITORAMENTO SIST.SEGURANÇA (TELEATLANTIC)  
CONTRATO ATÉ ABRIL.2013..... R\$ 450,30

14- CONTA TELEFONICA  
CONSUMO ..... R\$ 120,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS  
VERBA..... R\$ 0,00 \*

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (RODRIGO T.J.LIMA)  
CONTRATO ..... R\$ 350,00

## 17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA..... R\$ 300,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 650,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 600,00

## 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 901,90  
b) Difs. .... R\$ 166,25  
c) ..... R\$  
d) ..... R\$  
e) ..... R\$ 1.068,15

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 800,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 3.236,02

SUB-TOTAL..... R\$ 51.365,46

23- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 2.568,27

TOTAL ..... R\$ 53.933,73

TOTAL A RATEAR ..... R\$ 50.816,36

## R A T E I O

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|----------------|---------------|
| APARTAMENTOS |       |                |               |
| 11 ao 154    | 60    | 1,47000 %      | R\$ 747,00    |
| 161 ao 164   | 04    | 2,95000 %      | R\$ 1.499,08  |
| T O T A L    | 64    | 100,00000 %    | R\$ 50.816,32 |