



# 165 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TOCANTINS

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JUNHO/2015

## 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE                                                        | FUNÇÃO              | SALARIO   | AGREGADOS   | BIENIOS   | EXTRAS       | FERIADOS | TOTAL         |
|-------------------------------------------------------------|---------------------|-----------|-------------|-----------|--------------|----------|---------------|
| 01                                                          | Zelador             | 2.488,99  | SH 821,37   | 15 373,35 | 50 1.255,81  | 0 0,00   | R\$ 4.118,15  |
| 01                                                          | Porteiro Matutino   | 1.571,08  |             | 15 235,66 | 20 246,37    | 0 0,00   | R\$ 2.053,12  |
| 01                                                          | Porteiro Vespertino | 1.571,08  |             | 15 235,66 | 20 246,37    | 0 0,00   | R\$ 2.053,12  |
| 01                                                          | Porteiro Noturno    | 1.571,08  | AD.N 314,22 | 15 235,66 | 48 694,13    | 0 0,00   | R\$ 2.815,09  |
| 01                                                          | Vigia               | 1.571,08  | AD.N 314,22 | 5 78,55   | 126 1.687,13 | 0 0,00   | R\$ 3.650,98  |
| 01                                                          | Folguista           | 1.571,08  | 114,26      | 15 235,66 | 40 523,91    | 0 0,00   | R\$ 2.444,91  |
| 00                                                          | Serv.gerais         | 0,00      |             | 0 0,00    | 20 0,00      | 0 0,00   | R\$ 0,00      |
| 00                                                          | Faxineiro           | 0,00      |             | 0 0,00    | 20 0,00      | 0 0,00   | R\$ 0,00      |
| 00                                                          | Serv.gerais         | 0,00      |             | 0 0,00    | 20 0,00      | 0 0,00   | R\$ 0,00      |
| 06                                                          |                     | 10.344,39 | 1.564,06    | 1.394,55  | 4.653,72     | 0,00     | 17.135,36     |
| Total (salários + agregados+bienios+extras+feriados).....   |                     |           |             |           |              |          | R\$ 17.135,36 |
| 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS                                 |                     |           |             |           |              |          |               |
| 60 %                                                        | sobre .....         | 17.135,36 | + SH        | 821,36    | }            | R\$      | 10.774,02     |
| 03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS) - R12..... |                     |           |             |           |              |          |               |
|                                                             |                     |           |             |           |              |          | R\$ 1.402,30  |
| 04- C.BASIC./V.REFEIÇÃO. - R10.....                         |                     |           |             |           |              |          |               |
| 06 372,08 .....                                             |                     |           |             |           |              |          | R\$ 2.232,48  |
| 05- CONVENIO MÉDICO/UNIFORMES - R-07 .....                  |                     |           |             |           |              |          |               |
|                                                             |                     |           |             |           |              |          | R\$ 2.145,63  |
| 06- CONTRATO SERVIÇO DE LIMPEZA - EMBRAVI - R1 .....        |                     |           |             |           |              |          |               |
|                                                             |                     |           |             |           |              |          | R\$ 5.180,00  |
| 07- SEGURO DE INCÊNDIO E RD .....                           |                     |           |             |           |              |          |               |
|                                                             |                     |           |             |           |              |          | R\$ 525,51    |
| 08- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....               |                     |           |             |           |              |          |               |
|                                                             |                     |           |             |           |              |          | R\$ 50,00     |
| 09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07         |                     |           |             |           |              |          |               |
| MEDIA .....{ 7000 KWH * R\$ 0,40 } .....                    |                     |           |             |           |              |          | R\$ 2.874,00  |
| 10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-09        |                     |           |             |           |              |          |               |
| MEDIA .....{ 1.235 M3 * R\$ 4,26 } .....                    |                     |           |             |           |              |          | R\$ 5.297,10  |
| 11- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05                          |                     |           |             |           |              |          |               |
| MEDIA .....{ 20 M3 * R\$ 3,17 } .....                       |                     |           |             |           |              |          | R\$ 63,40     |
| 12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP) - R-11         |                     |           |             |           |              |          |               |
| CONTRATO .....                                              |                     |           |             |           |              |          | R\$ 2.661,75  |
| 13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS                                   |                     |           |             |           |              |          |               |
| VERBA.....                                                  |                     |           |             |           |              |          | R\$ 0,00      |
| 14- MONITORAMENTO SIST.SEGURANÇA (TELEATLANTIC) - R-05      |                     |           |             |           |              |          |               |
| CONTRATO .....                                              |                     |           |             |           |              |          | R\$ 515,81    |
| 15- CONTA TELEFONICA                                        |                     |           |             |           |              |          |               |
| CONSUMO .....                                               |                     |           |             |           |              |          | R\$ 120,00    |

## 16- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA..... R\$ 0,00

## 17- CONSERVAÇÃO DE JARDIM

VERBA..... R\$ 400,00

## 18- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA..... R\$ 200,00

19- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 500,00

20- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 500,00

## 21- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

|    |                                |              |              |
|----|--------------------------------|--------------|--------------|
| a) | Manutenções obrigatórias.....  | R\$ 1.010,90 |              |
| b) | Mats. e Serviços diversos..... | R\$          |              |
| c) |                                | R\$          | R\$ 1.010,90 |

22- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 899,00

23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 3.174,00

SUB-TOTAL..... R\$ 57.661,26

24- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 2.883,06

T O T A L ..... R\$ 60.544,32

T O T A L A R A T E A R - APROVADO..... R\$ 60.544,32

## R A T E I O

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL | % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|--------------|---|---------------|
| APARTAMENTOS |       |              |   |               |
| 11 ao 154    | 60    | 1,47000      | % | R\$ 890,00    |
| 161 ao 164   | 04    | 2,95000      | % | R\$ 1.786,06  |
| T O T A L    | 64    | 100,00000    | % | R\$ 60.544,24 |