



165 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TOCANTINS

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2011

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALARIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.807,00	SH 596,31	15	271,05 50	911,71 0	0,00 R\$ 2.989,76
01	Porteiro Matutino	1.140,00		15	171,00 20	178,77 0	0,00 R\$ 1.489,77
01	Porteiro Vespertino	1.140,00		15	171,00 20	178,77 0	0,00 R\$ 1.489,77
01	Porteiro Noturno	1.140,00	AD.N 228,00	15	171,00 48	503,67 0	0,00 R\$ 2.042,67
01	Vigia	1.140,00	AD.N 228,00	0	0,00 92	858,11 0	0,00 R\$ 2.226,11
01	Folguista	1.140,00	AD.N 82,91	15	171,00 30	285,12 0	0,00 R\$ 1.679,03
01	Serv.gerais	1.055,00		5	52,75 20	151,06 0	0,00 R\$ 1.258,81
01	Faxineiro	1.055,00		0	0,00 20	143,86 0	0,00 R\$ 1.198,86
08		9.617,00	1.135,22	1.007,80	3.211,08	0,00	14.374,79

Total (salários + agregados+bienios+extras+feriados)..... R\$ 14.374,79

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre 14.374,79 + SH 596,31 } R\$ 8.982,65

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS)..... R\$ 1.872,06

04- CART.ALIMENTAÇÃO.. 08 102,75 }..... R\$ 822,00

05- CONVENIO MÉDICO/UNIFORMES..... R\$ 1.966,69

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD R\$ 412,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ 45,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).
MEDIA..... 7150 KWH * R\$ 0,51 } R\$ 3.855,60

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)
MEDIA..... 1.463 M3 * R\$ 4,47 } R\$ 5.109,16

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)
MEDIA..... 13 M3 * R\$ 3,17 } R\$ 41,21

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP)
CONTRATO ATÉ MAIO/2012..... R\$ 2.951,73

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS
VERBA..... R\$ 0,00

13- MONITORAMENTO SIST.SEGURANÇA (TELEATLANTIC)
CONTRATO ATÉ ABRIL.2012..... R\$ 429,00

14- CONTA TELEFONICA
CONSUMO R\$ 120,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS
VERBA..... R\$ 0,00 *

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (JARDIM FLORESTAL)
CONTRATO ATÉ DEZ.11..... R\$ 350,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA..... R\$ 350,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 650,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 690,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 1.578,67
b) R\$
c) R\$
d) R\$
e) R\$ 1.578,67

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 747,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 3.048,98

SUB-TOTAL..... R\$ 48.396,54

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 2.419,82

TOTAL R\$ 50.816,36

TOTAL A RATEAR R\$ 50.816,36

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11 ao 154	60	1,47000 %	R\$ 747,00
161 ao 164	04	2,95000 %	R\$ 1.499,08
T O T A L	64	100,00000 %	R\$ 50.816,32