# 165 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TOCANTINS

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/2019

**01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10**

| QTDE | FUNÇÃO | SALARIO | AGREGADOS | | BIENIOS | | EXTRAS | | FERIADOS | | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | Zelador | 3.170,33 | SH | 1.046,21 | 475,55 | 45,00 | 1.439,62 | 8,00 | 341,24 | R$ | 5.426,73 |
| 01 | Porteiro Matutino | 2.003,85 | | | 300,58 | 20,00 | 314,24 | 8,00 | 167,59 | R$ | 2.786,26 |
| 01 | Porteiro Vespertino | 2.003,85 | | | 100,19 | 20,00 | 286,91 | 8,00 | 153,02 | R$ | 2.543,97 |
| 01 | Porteiro Noturno | 2.003,85 | AD.N | 400,77 | 300,58 | 78,00 | 1.438,67 | 8,00 | 196,74 | R$ | 4.340,60 |
| 01 | Folguista | 2.003,85 | AD.N | 145,73 | 200,38 | 40,00 | 640,90 | 8,00 | 170,91 | R$ | 3.161,77 |
| 00 | Serv.Gerais/fax. | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 00 | Serv.Gerais/fax. | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 00 | Serv.Gerais/fax. | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 05 | | 11.185,71 | | 1.592,71 | 1.377,28 | | 4.120,34 | | 1.029,51 | | 18.259,34 |

Total (salários + agraegados+bienios+extras+feriados)..... R$ **18.259,34**

**02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS**

60 % sobre ..... 18.259,34 + SH 1046,20 } R$ 11.583,32

**03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS) - R10**..... R$ 1.362,24

**04- C.BASIC./V.REFEIÇÃO. - R10.....** 05 X 464,20 ..... R$ 2.321,02

**05- CONVENIO MÉDICO/UNIFORMES - R-07** ..... R$ 3.965,82

**06- CONTRATO SERVIÇO DE LIMPEZA - EMBRAVI - R1** ..... R$ 15.539,25

**07- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R 05** ..... R$ 514,42

**08- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R 5**..... R$ 75,92

**09- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). - R-07**

MEDIA ..... { 7000 KWH * R$ 0,72 } ..... R$ 5.061,91

**10- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06**

MEDIA ..... { 1.105 M3 * R$ 6,27 } ..... R$ 6.929,33

**11- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05**

MEDIA ..... { 14 M3 * R$ 6,55 } ..... R$ 91,75

**12- MANUTENÇAO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP) - R-02**

CONTRATO ..... R$ 3.450,37

**13- CONSERVAÇAO DO GERADOR - SUPERA - (R09)**

CONTRATO..... ***R$*** 272,50

**14- MONITORAMENTO SIST.SEGURANÇA (ADT) - R-04**

CONTRATO ..... R$ 173,00

**15- CONTA TELEFONICA-R10**

CONSUMO ..... R$ 110,00

**16- CONSERVAÇAO PORTOES AUTOMATICOS - (R10)**

VERBA..... R$

**17- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (R02)**

VERBA..... R$

**18- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R02**

CONTRATO..... R$

**19- CONSERVAÇÃO DA REDE HIDRÁULICA - IMPÉRIO - (R10)**

CONTRATO..... R$

**19- MATERIAIS DE LIMPEZA, ELÉTRICOS E PISCINA - (R10)**..... R$

**20- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS - (R10)**..... R$

**21- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS**

a) Manutenções obrigatórias..... R$ 3.200,00
b) Mats. e Serviços diversos..... R$ 2.500,00
c) Contrato de Auditoria ..... R$ 341,24 R$

**22- ISENÇÃO DO SÍNDICO**..... R$

**23- HONORARIOS DE ADMINISTRAÇAO**. - (R10)..... R$

**SUB-TOTAL**..... R$

**24- FUNDO DE RESERVA** ..... R$

**T O T A L** ..... R$

**T O T A L A R A T E A R -**..... **R$**

**R A T E I O**

| UNIDADES | QTDE. | FRAÇAO IDEAL | % | QUO |
|---|---|---|---|---|
| APARTAMENTOS | | | | |
| 11 ao 154 | 60 | 1,47000 | % | R$ |
| 161 ao 164 | 04 | 2,95000 | % | R$ |
| **T O T A L** | **64** | **100,00000** | **%** | **R$** |

***OBS : CF,AGO.MANTER VALOR ATE FDO.CHEGAR A R$ 111.180,0(***

# 165 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TOCANTINS

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/2019

| |
|---|
| 275,00 |
| 480,00 |
| 193,00 |
| 473,00 |
| 990,00 |
| 800,00 |
| 6.041,24 |
| 1.275,00 |
| 4.448,98 |
| 84.686,41 |
| 4.234,32 |
| 88.920,73 |
| **74.149,66** |

**TA - PARTE**

| |
|---|
| 1.090,00 |
| 2.187,41 |
| **74.149,64** |

)