



# 165 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TOCANTINS

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - DEZEMBRO/2011

## 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE | FUNÇÃO              | SALARIO   | AGREGADOS   | BIENIOS  | EXTRAS    | FERIADOS   | TOTAL             |
|------|---------------------|-----------|-------------|----------|-----------|------------|-------------------|
| 01   | Zelador             | 1.987,70  | SH 655,94   | 15       | 298,16 50 | 1.002,89 0 | 0,00 R\$ 3.288,74 |
| 01   | Porteiro Matutino   | 1.254,00  |             | 15       | 188,10 20 | 196,65 0   | 0,00 R\$ 1.638,75 |
| 01   | Porteiro Vespertino | 1.254,00  |             | 15       | 188,10 20 | 196,65 0   | 0,00 R\$ 1.638,75 |
| 01   | Porteiro Noturno    | 1.254,00  | AD.N 250,80 | 15       | 188,10 48 | 554,04 0   | 0,00 R\$ 2.246,94 |
| 01   | Vigia               | 1.254,00  | AD.N 250,80 | 0        | 0,00 92   | 943,92 0   | 0,00 R\$ 2.448,72 |
| 01   | Folguista           | 1.254,00  | AD.N 91,20  | 15       | 188,10 30 | 313,63 0   | 0,00 R\$ 1.846,93 |
| 01   | Serv.gerais         | 1.160,50  |             | 5        | 58,03 20  | 166,16 0   | 0,00 R\$ 1.384,69 |
| 01   | Faxineiro           | 1.160,50  |             | 0        | 0,00 20   | 158,25 0   | 0,00 R\$ 1.318,75 |
| 08   |                     | 10.578,70 | 1.248,74    | 1.108,58 | 3.532,19  | 0,00       | 15.812,27         |

Total (salários + agregados+bienios+extras+feriados)..... R\$ 15.812,27

## 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre ..... 15.812,27 + SH 655,94 } R\$ 9.880,92

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS)..... R\$ 1.872,06

04- CART.ALIMENTAÇÃO.. 08 130,00 }..... R\$ 1.040,00

05- CONVENIO MÉDICO/UNIFORMES..... R\$ 1.966,69

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD ..... R\$ 412,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ 45,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).  
MEDIA..... 7100 KWH \* R\$ 0,51 } ..... R\$ 3.621,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)  
MEDIA..... 1.105 M3 \* R\$ 3,74 } ..... R\$ 4.132,70

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)  
MEDIA..... 13 M3 \* R\$ 3,17 } ..... R\$ 41,21

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP)  
CONTRATO ATÉ MAIO/2012..... R\$ 2.952,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS  
VERBA..... R\$ 0,00

13- MONITORAMENTO SIST.SEGURANÇA (TELEATLANTIC)  
CONTRATO ATÉ ABRIL.2012..... R\$ 429,00

14- CONTA TELEFONICA  
CONSUMO ..... R\$ 120,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS  
VERBA..... R\$ 0,00 \*

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (RODRIGO T.J.LIMA)  
CONTRATO ..... R\$ 350,00

## 17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

VERBA..... R\$ 300,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 650,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 600,00

## 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 375,71  
b) ..... R\$  
c) ..... R\$  
d) ..... R\$  
e) ..... R\$ 375,71

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 747,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 3.048,98

SUB-TOTAL..... R\$ 48.396,54

23- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 2.419,82

TOTAL ..... R\$ 50.816,36

TOTAL A RATEAR ..... R\$ 50.816,36

## R A T E I O

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|----------------|---------------|
| APARTAMENTOS |       |                |               |
| 11 ao 154    | 60    | 1,47000 %      | R\$ 747,00    |
| 161 ao 164   | 04    | 2,95000 %      | R\$ 1.499,08  |
| T O T A L    | 64    | 100,00000 %    | R\$ 50.816,32 |

## ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1- 13º Salário 2011 Funcionarios - 3/3 parc. .... R\$ 7.755,50  
P/apto.tipo ..... R\$ 114,00