



167 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO BONI
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2009

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
00	Zelador	0					
00	Porteiro Noturno	0					
01	Serv. Gerais	1.126,40	AF 225,28 15	168,96 20	207,36 8	43,75	R\$ 1.771,75
01		1.126,40	225,28	168,96	207,36	43,75	+ 1.771,75
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....							R\$ 1.771,75
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
60 %	sobre	{	1.771,75	+ SH	0,00	}	R\$ 1.063,05
03- PCSMO/PPRA.....							R\$ 43,10
04- CESTA BÁSICA.....							R\$ 75,00
01	X	75,00	}				
05- UNIFORMES.....							R\$ 0,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD -							R\$ 80,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....							R\$ 25,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).							
MEDIA.....	1.120	KWH	* R\$	0,37	}		R\$ 414,40
09- CONSUMO DE AGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)							
MEDIA.....	320	M3	* R\$	3,16	}		R\$ 1.011,20
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)							
MEDIA.....	10	M3	* R\$	3,51	}		R\$ 35,10
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (SCHINDLER)							
CONTRATO ATÉ MARÇO/2010.....							R\$ 652,13
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS							
CONTRATO							R\$ 0,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES							
CONTRATO							R\$ 0,00
14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA.							
CONTRATO							R\$ 0,00
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS							
VERBA							R\$ 50,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM							
CONTRATO.....							R\$ 0,00

17- MONIT. CFTC - BAWMA

CONTRATO.....	R\$	0,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....	R\$	100,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....	R\$	80,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Mats. e serviços.....	R\$	301,70
b)	R\$	
c)	R\$	301,70
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....	R\$	370,00
22- HONORARIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....	R\$	916,00
SUB-TOTAL.....	R\$	6.988,43
23- FUNDO DE RESERVA	R\$	0,00
TOTAL	R\$	6.988,43
TOTAL RATEAR	R\$	6.988,43

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEI %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
PARES (EXCETO 602)	09	4,57900 %	R\$ 320,00
IMPARES (EXCETO 101)	09	5,40000 %	R\$ 377,38
101	01 *	4,90600 %	R\$ 342,85
602	01 *	5,28300 %	R\$ 369,20
T O T A L	20	100,00000 %	R\$ 6.988,47

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1- Troca coluna de agua limpa Aptos de final 1 - 1/4 parcela.	R\$.	2.183,90
p/apto. pares	R\$.	100,00
p/apto. impares	R\$.	117,93