



170 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SATELITE II

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA - JULHO/2010

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALARIOS	AGREGa.	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.080,00 AF/SH	572,40 5	54,00 0	0,00 8	124,10	R\$ 1.474,10
01	Porteiro Tarde	810,00	0	0,00 20	110,45 8	58,91	R\$ 979,36
01	Porteiro Noturno	810,00 A.N	162,00 15	121,50 20	149,11 8	70,69	R\$ 1.313,30
01	Faxineiro	686,88 AF	137,38 0	0,00 10	56,20	0,00	R\$ 880,46
00	Folguista	0,00	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00	R\$ 0,00

04 3.386,88 871,78 175,50 315,77 253,70 + 4.647,23

Total (salários + agregados + bienios extras + feriados) R\$ 4.647,23

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre 4.647,23 + SH 356,40 R\$ 3.002,17

03- VALE TRANSPORTE/NR'S M.T (PCMSO/PPRA E OUTRAS)..... R\$ 618,00

04- CESTA BÁSICA.... 04 X 85,00 } ... R\$ 340,00

05- UNIFORMES..... R\$ 70,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - ATÉ 02/2010..... R\$ 200,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ 25,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).

MEDIA..... 1.500 KWH * R\$ 0,48 } R\$ 720,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA..... 336 M3 * R\$ 3,31 } R\$ 1.112,16

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA..... { 0 M3 * R\$ 0,00 } R\$ 0,00

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (MILLENIUM)

CONTRATO - DEZ/11 R\$ 895,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)

CONTRATO R\$ 65,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

CONTRATO R\$ 0,00

14- CONTA DE TELEFONE

Telefônica R\$ 0,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS / SIST.CFTV (Telecomando)

CONTRATO - Março/11..... R\$ 220,00

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM

CONTRATO..... R\$ 0,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO..... R\$ 0,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 150,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 150,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 305,20

b) R\$

c) R\$ - R\$ 305,20

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 340,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 850,00

SUB-TOTAL..... R\$ 13.709,76

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

T O T A L R\$ 13.709,76

T O T A L A R A T E A R R\$ 13.709,76

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 e 12	02	5,36000	%	R\$ 734,84
21 ao 102	18	4,96000	%	R\$ 680,00
T O T A L	20	100,00000	%	R\$ 13.709,68

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1.) FDO. DE MANUTENÇÃO - JULHO/2010..... R\$ 1.008,06

p/ apto. tipo..... R\$ 50,00

OBS: Arrecadação do fundo de manutenção suspensa provisoriamente conforme decisão da última reunião. Caso necessário usar da verba recebida dos condomínios atrasados unidade 101.

Aguardando novo estudo orçamentário.