



170 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SATELITE II

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA - AGOSTO/2010

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALARIOS	AGREGa.	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.080,00 AF/SH	572,40	5	54,00	0	1.474,10
01	Porteiro Tarde	810,00	0	0,00	20	110,45	979,36
01	Porteiro Noturno	810,00 A.N	162,00	15	121,50	20	1.313,30
01	Faxineiro	686,88 AF	137,38	0	0,00	10	880,46
00	Folguista	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
04		3.386,88	871,78	175,50	315,77	253,70	4.647,23
Total (salários + agregados + bienios extras + feriados)							R\$ 4.647,23
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
60 %	sobre	4.647,23	+ SH	356,40			R\$ 3.002,17
03- VALE TRANSPORTE/INR'S M.T (PCMSO/PPRA E OUTRAS).....							
04	CESTA BÁSICA....	04 X	85,00	}			R\$ 340,00
05- UNIFORMES.....							
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - ATÉ 02/2010.....							
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....							
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).							
MEDIA.....		1.500	KWH	*	R\$ 0,48	}	R\$ 720,00
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)							
MEDIA.....		336	M3	*	R\$ 3,31	}	R\$ 1.112,16
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)							
MEDIA.....	{	0	M3	*	R\$ 0,00	}	R\$ 0,00
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (MILLENIUM)							
CONTRATO - DEZ/11							
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)							
CONTRATO							
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES							
CONTRATO							
14- CONTA DE TELEFONE							
Telefônica							
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS / SIST.CFTV (Telecomando)							
CONTRATO - Março/11.....							
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM							
CONTRATO.....							

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO.....	R\$	0,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....		
R\$ 150,00		
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....		
R\$ 150,00		
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Mats. e serviços.....	R\$	305,20
b)	R\$	
c)	R\$	- R\$ 305,20
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....		
R\$ 340,00		
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....		
R\$ 850,00		
SUB-TOTAL.....		
R\$ 13.709,76		
23- FUNDO DE RESERVA		
R\$ 0,00		
TOTAL		
R\$ 13.709,76		
TOTAL A RATEAR		
R\$ 13.709,76		

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 e 12	02	5,36000	%	R\$ 734,84
21 ao 102	18	4,96000	%	R\$ 680,00
T O T A L	20	100,00000	%	R\$ 13.709,68

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1.) FDO. DE MANUTENÇÃO - AGOSTO/2010.....	R\$	1.008,06
p/ apto. tipo.....	R\$	50,00

OBS: Arrecadação do fundo de manutenção suspensa provisoriamente conforme decisão da última reunião. Caso necessário usar da verba recebida dos condomínios atrasados unidade 101.

Aguardando novo estudo orçamentário.