



170 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SATELITE II

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA - SETEMBRO/2009

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALARIOS	AGREGa.	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.000,00 AF/SH	530,00 5	50,00 0	0,00 8	114,91 R\$	1.364,91
01	Porteiro Tarde	750,00	0	0,00 20	102,27 8	54,55 R\$	906,82
01	Porteiro Noturno	750,00 A.N	150,00 15	112,50 20	138,07 8	65,45 R\$	1.216,02
01	Faxineiro	636,00 AF	127,20 0	0,00 10	52,04	0,00 R\$	815,24
00	Folguista	0,00	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 R\$	0,00
04		3.136,00	807,20	162,50	292,38	234,91 +	4.302,99
Total (salários + agregados + bienios extras + feriadados)							R\$ 4.302,99
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
60 %	sobre	4.302,99	+ SH	330,00			R\$ 2.779,79
03- VALE TRANSPORTE/PCMSO/PPRA.....							R\$ 485,60
04- CESTA BÁSICA....	04 X	71,08 }	...				R\$ 284,32
05- UNIFORMES.....							R\$ 70,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - ATÉ 02/2010.....							R\$ 150,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....							R\$ 20,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).							
MEDIA.....	1500	KWH * R\$ 0,39 }					R\$ 585,00
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)							
MEDIA.....	336	M3 * R\$ 3,16 }					R\$ 1.061,76
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)							
MEDIA..... {	0	M3 * R\$ 0,00 }					R\$ 0,00
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (MILLENIUM)							
CONTRATO - DEZ/09							R\$ 828,24
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)							
CONTRATO							R\$ 60,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES							
CONTRATO							R\$ 0,00
14- CONTA DE TELEFONE							
Telefônica							R\$ 0,00
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS / SIST.CFTV (Telecomando)							
CONTRATO - Março/10.....							R\$ 220,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM							
CONTRATO.....							R\$ 0,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO.....	R\$	0,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....	R\$	150,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....	R\$	150,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Mats. e serviços.....	R\$	44,60
b)	R\$	
c)	R\$	-
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....	R\$	44,60
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....	R\$	306,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....	R\$	800,00
SUB-TOTAL.....	R\$	12.298,30
23- FUNDO DE RESERVA	R\$	0,00
T O T A L	R\$	12.298,30
T O T A L A R A T E A R	R\$	12.298,30

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 e 12	02	5,36000	%	R\$ 659,19
21 ao 102	18	4,96000	%	R\$ 610,00
T O T A L	20	100,00000	%	R\$ 12.298,38

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1.) FDO. DE MANUTENÇÃO - SETEMBRO/2009.....	R\$	1.008,06
p/ apto. tipo.....	R\$	50,00
2) ACORDO TRABALHISTA - Jose M.Santos - 1/2 parc.	R\$	1.000,00