



170 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SATELITE II

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA - SETEMBRO/2010

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALARIOS	AGREGa.	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.080,00 AF/SH	572,40 5	54,00 0	0,00 8	124,10	R\$ 1.474,10
01	Porteiro Tarde	810,00	0	0,00 20	110,45 8	58,91	R\$ 979,36
01	Porteiro Noturno	810,00 A.N	162,00 15	121,50 20	149,11 8	70,69	R\$ 1.313,30
01	Faxineiro	686,88 AF	137,38 0	0,00 10	56,20	0,00	R\$ 880,46
00	Folguista	0,00	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00	R\$ 0,00
04		3.386,88	871,78	175,50	315,77	253,70	+ 4.647,23
Total (salários + agregados + bienios extras + feriadados)							R\$ 4.647,23
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
60 %	sobre	4.647,23	+ SH	356,40			R\$ 3.002,17
03- VALE TRANSPORTE/NR'S M.T (PCMSO/PPRA E OUTRAS)							R\$ 618,00
04- CESTA BÁSICA...	04 X	85,00 }					R\$ 340,00
05- UNIFORMES							R\$ 70,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - ATÉ 02/2010							R\$ 200,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES							R\$ 25,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).							
MEDIA		1.500	KWH *	R\$ 0,48 }			R\$ 720,00
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)							
MEDIA		336	M3 *	R\$ 3,31 }			R\$ 1.112,16
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)							
MEDIA	{	0	M3 *	R\$ 0,00 }			R\$ 0,00
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (MILLENIUM)							
CONTRATO - DEZ/11							R\$ 895,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)							
CONTRATO							R\$ 65,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES							
CONTRATO							R\$ 0,00
14- CONTA DE TELEFONE							
Telefônica							R\$ 0,00
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS / SIST.CFTV (Telecomando)							
CONTRATO - Março/11							R\$ 220,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM							
CONTRATO							R\$ 0,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO..... R\$ 0,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 150,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 150,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 305,20

b) R\$

c) R\$ - R\$ 305,20

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 340,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 850,00

SUB-TOTAL..... R\$ 13.709,76

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

T O T A L R\$ 13.709,76

T O T A L A R A T E A R R\$ 13.709,76

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 e 12	02	5,36000	%	R\$ 734,84
21 ao 102	18	4,96000	%	R\$ 680,00
T O T A L	20	100,00000	%	R\$ 13.709,68

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1.) FDO. DE MANUTENÇÃO - SETEMBRO/2010..... R\$ 1.008,06

p/ apto. tipo..... R\$ 50,00

OBS: Arrecadação do fundo de manutenção suspensa provisoriamente conforme decisão da última reunião. Caso necessário usar da verba recebida dos condomínios atrasados unidade 101.

Aguardando novo estudo orçamentário.