



## 170 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SATELITE II

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA - NOVEMBRO/2009

### 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE                                                                 | FUNÇÃO           | SALARIOS       | AGREGa.          | BIENIOS   | EXTRAS   | FERIADOS | TOTAL        |
|----------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|------------------|-----------|----------|----------|--------------|
| 01                                                                   | Zelador          | 1.080,00 AF/SH | 572,40 5         | 54,00 0   | 0,00 8   | 124,10   | R\$ 1.474,10 |
| 01                                                                   | Porteiro Tarde   | 810,00         | 0                | 0,00 20   | 110,45 8 | 58,91    | R\$ 979,36   |
| 01                                                                   | Porteiro Noturno | 810,00 A.N     | 162,00 15        | 121,50 20 | 149,11 8 | 70,69    | R\$ 1.313,30 |
| 01                                                                   | Faxineiro        | 686,88 AF      | 137,38 0         | 0,00 10   | 56,20    | 0,00     | R\$ 880,46   |
| 00                                                                   | Folguista        | 0,00           | 0,00 0           | 0,00 0    | 0,00 0   | 0,00     | R\$ 0,00     |
| 04                                                                   |                  | 3.386,88       | 871,78           | 175,50    | 315,77   | 253,70   | + 4.647,23   |
| Total (salários + agregados + bienios extras + feriadados) .....     |                  |                |                  |           |          |          | R\$ 4.647,23 |
| <b>02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS</b>                                   |                  |                |                  |           |          |          |              |
| 60 %                                                                 | sobre .....      | 4.647,23       | + SH             | 356,40    |          |          | R\$ 3.002,17 |
| <b>03- VALE TRANSPORTE/NR'S M.T (PCMSO/PPRA E OUTRAS).....</b>       |                  |                |                  |           |          |          |              |
|                                                                      |                  |                |                  |           |          |          | R\$ 618,00   |
| <b>04- CESTA BÁSICA.... 04 X 85,00 } ...</b>                         |                  |                |                  |           |          |          |              |
|                                                                      |                  |                |                  |           |          |          | R\$ 340,00   |
| <b>05- UNIFORMES.....</b>                                            |                  |                |                  |           |          |          |              |
|                                                                      |                  |                |                  |           |          |          | R\$ 70,00    |
| <b>06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - ATÉ 02/2010.....</b>                |                  |                |                  |           |          |          |              |
|                                                                      |                  |                |                  |           |          |          | R\$ 200,00   |
| <b>07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....</b>                 |                  |                |                  |           |          |          |              |
|                                                                      |                  |                |                  |           |          |          | R\$ 25,00    |
| <b>08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).</b>                 |                  |                |                  |           |          |          |              |
| MEDIA.....                                                           |                  | 1.500          | KWH * R\$ 0,48 } |           |          |          | R\$ 720,00   |
| <b>09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)</b>                 |                  |                |                  |           |          |          |              |
| MEDIA.....                                                           |                  | 336            | M3 * R\$ 3,31 }  |           |          |          | R\$ 1.112,16 |
| <b>10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)</b>                                   |                  |                |                  |           |          |          |              |
| MEDIA..... {                                                         |                  | 0              | M3 * R\$ 0,00 }  |           |          |          | R\$ 0,00     |
| <b>11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (MILLENIUM)</b>                     |                  |                |                  |           |          |          |              |
| CONTRATO - DEZ/09 .....                                              |                  |                |                  |           |          |          | R\$ 895,00   |
| <b>12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)</b>                     |                  |                |                  |           |          |          |              |
| CONTRATO .....                                                       |                  |                |                  |           |          |          | R\$ 65,00    |
| <b>13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES</b>                                 |                  |                |                  |           |          |          |              |
| CONTRATO .....                                                       |                  |                |                  |           |          |          | R\$ 0,00     |
| <b>14- CONTA DE TELEFONE</b>                                         |                  |                |                  |           |          |          |              |
| Telefônica .....                                                     |                  |                |                  |           |          |          | R\$ 0,00     |
| <b>15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS / SIST.CFTV (Telecomando)</b> |                  |                |                  |           |          |          |              |
| CONTRATO - Março/10.....                                             |                  |                |                  |           |          |          | R\$ 220,00   |
| <b>16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM</b>                                     |                  |                |                  |           |          |          |              |
| CONTRATO.....                                                        |                  |                |                  |           |          |          | R\$ 0,00     |

### 17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO..... R\$ 0,00

**18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....** R\$ 150,00

**19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....** R\$ 150,00

### 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 305,20  
b) ..... R\$ .....  
c) ..... R\$ - R\$ 305,20

**21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....** R\$ 340,00

**22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....** R\$ 850,00

**SUB-TOTAL.....** R\$ 13.709,76

**23- FUNDO DE RESERVA .....** R\$ 0,00

**T O T A L .....** R\$ 13.709,76

**T O T A L A R A T E A R .....** R\$ 13.709,76

### R A T E I O

| UNIDADES         | QTDE.     | FRAÇÃO IDEAL     | %        | QUOTA - PARTE        |
|------------------|-----------|------------------|----------|----------------------|
| APARTAMENTOS     |           |                  |          |                      |
| 11 e 12          | 02        | 5,36000          | %        | R\$ 734,84           |
| 21 ao 102        | 18        | 4,96000          | %        | R\$ 680,00           |
| <b>T O T A L</b> | <b>20</b> | <b>100,00000</b> | <b>%</b> | <b>R\$ 13.709,68</b> |

### ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1.) FDO. DE MANUTENÇÃO - NOVEMBRO/2009..... R\$ 1.008,06  
p/ apto. tipo..... R\$ 50,00  
2) ACORDO TRABALHISTA - JUST.TRAB. Jose M.Santos - 3/4 parc. .... R\$ 1.008,06  
p/ apto. tipo..... R\$ 50,00  
3) 13º SALÁRIO/2009 - FUNCINARIOS - 2/3 PARC..... R\$ 2.318,55  
p/ apto. tipo..... R\$ 115,00