



170 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SATELITE II

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA - NOVEMBRO/2010

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALARIOS	AGREGa.	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.166,00 AF/SH	617,98 10	116,60	0 0,00 8	138,22 R\$	1.654,02
01	Porteiro Tarde	874,50	5	43,73 20	125,21 8	63,60 R\$	1.107,04
01	Porteiro Noturno	874,50 A.N	174,90 15	131,18 20	160,99 8	76,32 R\$	1.417,88
01	Faxineiro	741,40 AF	148,28 5	37,07 10	63,19	0,00 R\$	989,94
00	Folguista	0,00	0,00	0,00 0	0,00 0	0,00 R\$	0,00
04		3.656,40	941,16	328,57	349,39	278,14 +	5.168,88
Total (salários + agregados + bienios extras + feriadados)							R\$ 5.168,88
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
60 %	sobre	5.168,88	+ SH	384,78		R\$	3.332,19
03- VALE TRANSPORTE/NR'S M.T (PCMSO/PPRA E OUTRAS).....							R\$ 672,30
04- C. ALIMENTAÇÃO	04 X	90,00 } ...				R\$	360,00
05- UNIFORMES.....							R\$ 70,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD -							R\$ 200,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....							R\$ 25,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).							
MEDIA.....	1.700	KWH * R\$	0,48 }			R\$	816,00
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)							
MEDIA.....	357	M3 * R\$	3,50 }			R\$	1.249,50
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)							
MEDIA..... {	0	M3 * R\$	0,00 }			R\$	0,00
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (MILLENIUM)							
CONTRATO - DEZ/11						R\$	890,36
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)							
CONTRATO						R\$	65,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES							
CONTRATO						R\$	0,00
14- CONTA DE TELEFONE							
Telefônica						R\$	0,00
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS / SIST.CFTV (Telecomando)							
CONTRATO - Março/11.....						R\$	230,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM							
CONTRATO.....						R\$	0,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO..... R\$ 0,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 170,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 150,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 194,40

b) R\$

c) R\$ - R\$ 194,40

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 375,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 850,00

SUB-TOTAL..... R\$ 14.818,63

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

T O T A L R\$ 14.818,63

T O T A L A R A T E A R R\$ 13.709,76

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 e 12	02	5,36000	%	R\$ 734,84
21 ao 102	18	4,96000	%	R\$ 680,00
T O T A L	20	100,00000	%	R\$ 13.709,68

OBS: Arrecadação do fundo de manutenção suspensa provisoriamente conforme decisão da última reunião. Caso necessário usar da verba recebida dos condomínios atrasados unidade 101.
Aguardando novo estudo orçamentário.