



170 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SATELITE II

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA - DEZEMBRO/2010

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALARIOS	AGREGa.	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.145,00 AF/SH	606,85 10	114,50 0	0,00 8	135,73 R\$	1.624,23
01	Porteiro Tarde	859,00	5	42,95 20	122,99 8	62,47 R\$	1.087,42
01	Porteiro Noturno	859,00 A.N	171,80 15	128,85 20	158,13 8	74,97 R\$	1.392,75
01	Faxineiro	740,00 AF	148,00 5	37,00 10	63,07	0,00 R\$	988,07
00	Folguista	0,00	0,00	0,00 0	0,00 0	0,00 R\$	0,00
04		3.603,00	926,65	323,30	344,20	273,17 +	5.092,47
Total (salários + agregados + bienios extras + feriados)							R\$ 5.092,47
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
60 %	sobre	5.092,47	+ SH	377,85		R\$	3.282,19
03- VALE TRANSPORTE/NR'S M.T (PCMSO/PPRA E OUTRAS)							R\$ 672,30
04- C. ALIMENTAÇÃO	04 X	90,00 }				R\$	360,00
05- UNIFORMES							R\$ 70,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD -							R\$ 200,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES							R\$ 25,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).							
MEDIA		1.700	KWH * R\$	0,48 }		R\$	816,00
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)							
MEDIA		357	M3 * R\$	3,50 }		R\$	1.249,50
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)							
MEDIA	{	0	M3 * R\$	0,00 }		R\$	0,00
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (MILLENIUM)							
CONTRATO - DEZ/11						R\$	890,36
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)							
CONTRATO						R\$	65,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES							
CONTRATO						R\$	0,00
14- CONTA DE TELEFONE							
Telefônica						R\$	0,00
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS / SIST.CFTV (Telecomando)							
CONTRATO - Março/11						R\$	230,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM							
CONTRATO						R\$	0,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO	R\$	0,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS	R\$	170,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS	R\$	150,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Mats. e serviços	R\$	194,40
b)	R\$	
c)	R\$	- R\$ 194,40
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO	R\$	375,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO	R\$	850,00
SUB-TOTAL	R\$	14.692,22
23- FUNDO DE RESERVA	R\$	0,00
TOTAL	R\$	14.692,22
TOTAL A RATEAR	R\$	13.709,76

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 e 12	02	5,36000	%	R\$ 734,84
21 ao 102	18	4,96000	%	R\$ 680,00
TOTAL	20	100,00000	%	R\$ 13.709,68

OBS: Arrecadação do fundo de manutenção suspensa provisoriamente conforme decisão da última reunião. Caso necessário usar da verba recebida dos condomínios atrasados unidade 101. Aguardando novo estudo orçamentário.