



172 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORAL PARK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JANEIRO/2016

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIOS		AGREGADOS		BIENIOS		EXTRAS		FERIADOS		TOTAL
01	Zelador	2.031,00	AF/SH	1076,43	15	304,65	20	465,28	8	248,15	R\$	3.455,28
01	Porteiro Manhã	0,00			5	0,00	20	0,00	8	0,00	R\$	0,00
01	Porteiro Tarde	1.463,00			15	219,45	20	229,43	8	122,36	R\$	2.034,24
01	Porteiro Noturno	1.463,00	AD.N	292,60	15	219,45	78	1050,37	9	161,60	R\$	3.187,01
01	Folguista	1.463,00	AD.N	48,77	15	219,45	30	354,11	8	125,91	R\$	2.211,24
01	Faxineiro	1.200,00	AF	240,00	0	0,00	20	196,36	8	104,73	R\$	1.741,09

05		7.620,00	+	1.657,80	+	963,00	+	2.295,55	+	762,74	+	12.629,00
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados).....											R\$	12.629,14

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

50 % sobre{ 12.629,14 + SH 670,23 } R\$ 6.650,00

03- VALE TRANSPORTE/NR'S M.T. (PCMSO/PPRA E OUTRAS) - R10..... R\$ 1.006,00

04- C.BÁSICA/V.ALIMENTAÇÃO - R10..... 05 416,73 } R\$ 2.083,86

05- UNIFORMES - (VERBA) - R10..... R\$ 250,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R3 R\$ 437,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5..... R\$ 54,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). -R 7

MEDIA. + REAJ.R7..... 4100 KWH * R\$ 0,62 } R\$ 2.671,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) R6

MEDIA + REJ. R06..... 757 M3 * R\$ 7,25 } R\$ 5.757,00

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA..... { 25 M3 * R\$ 3,08 } R\$ 77,00

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)

CONTRATO - R3. R\$ 2.380,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)

CONTRATO - R2..... R\$ 91,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES/ANTENA

VERBA..... R\$ 90,00

14- CONTA DE TELEFONE

TELEFÔNICA R\$ 130,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA..... R\$ 106,00

16- MONITORAMENTO SIST.SEGURANÇA (IPETRON)

CONTRATO - R6..... R\$ 273,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA -- VERBA..... R\$ 150,00

18- CONSERVAÇÃO DE JARDIM. - SADA0 -..... R\$ 250,00

18- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 400,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 350,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a)	Conservação/manutenção.....	R\$	1.505,00		
b)	Verba 13º salário.....	R\$	1.534,00		
c)	Verba Férias.....	R\$	1.403,00	R\$	4.442,00

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 2.385,00

SUB-TOTAL..... R\$ 42.662,00

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 850,00

* T O T A L R\$ 43.511,99

T O T A L A R A T E A R R\$ 43.500,00

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
21 AO 162	30	3,33334	%	R\$ 1.450,00
T O T A L	30	100,00020	%	R\$ 43.500,00