



172 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORAL PARK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JULHO/2009

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIOS	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.296,90	AF/SH 687,36	15	194,54	20 297,11	8 158,46 R\$ 2.206,38
00	Porteiro Manhã	0,00	0	0,00	0	0,00	0 0,00 R\$ 0,00
01	Porteiro Tarde	935,00	15	140,25	20 146,63	8 78,20	R\$ 1.300,08
01	Porteiro Noturno	935,00	AD.N 187,00	15	140,25	78 671,29	9 103,28 R\$ 2.036,81
01	Folguista	935,00	AD.N 187,00	15	140,25	30 258,19	8 91,80 R\$ 1.612,24
01	Aux. Serv. Gerais	660,00	AF 132,00	0	0,00	25 135,00	8 57,60 R\$ 984,60
01	Aux. Serv. Gerais	660,00	AF 132,00	0	0,00	20 108,00	8 57,60 R\$ 957,60
06		5.421,90	+ 1.325,36	+ 615,29	+ 1.616,21	+ 546,93	+ 9.097,71
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)							R\$ 9.097,71

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre 9.097,71 + SH 427,97 } R\$ 5.715,40

03- VALE TRANSPORTE/PCMSO/PPRA..... R\$ 780,60

04- CESTA BÁSICA..... 06 * 71,08 } R\$ 426,48

05- UNIFORMES..... R\$ 0,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R\$ 200,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ 146,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).

MEDIA..... 4260 KWH * R\$ 0,44 } R\$ 1.874,40

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA..... 930 M3 * R\$ 5,79 } R\$ 5.384,70

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA..... 20 M3 * R\$ 2,00 } R\$ 40,00

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)

CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/10..... R\$ 1.675,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)

CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/09..... R\$ 58,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA..... R\$ 50,00

14- CONTA DE TELEFONE

TELEFÔNICA R\$ 100,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA..... R\$ 50,00

16- MONITORAMENTO SIST.SEGURANÇA (RADCOM)

CONTRATO ATÉ DEZ.09..... R\$ 146,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA R\$ 150,00

18- CONSERVAÇÃO DE JARDIM..... R\$ 85,00

18- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 250,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 300,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Conservação/manutenção R\$ 1.000,00
b) Fundo Férias..... R\$ 1.569,00
c) Fundo p/13º salário/2008..... R\$ 1.180,00 R\$ 3.749,00

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.350,00

SUB-TOTAL..... R\$ 31.628,29

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 948,85

* TOTAL R\$ 32.577,13

TOTAL A RATEAR R\$ 28.800,00

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
21 AO 162	30	3,33334 %	* R\$ 960,00
T O T A L	30	100,00020 %	R\$ 28.800,00