



172 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORAL PARK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JULHO/2016

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIOS	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	2.031,00	AF/SH 1076,43 15	304,65 20	465,28 8	248,15	R\$ 3.455,28
01	Porteiro Manhã	0,00	5	0,00 20	0,00 8	0,00	R\$ 0,00
01	Porteiro Tarde	1.463,00	15	219,45 20	229,43 8	122,36	R\$ 2.034,24
01	Porteiro Noturno	1.463,00	AD.N 292,60 15	219,45 78	1050,37 9	161,60	R\$ 3.187,01
01	Folguista	1.463,00	AD.N 48,77 15	219,45 30	354,11 8	125,91	R\$ 2.211,24
01	Faxineiro	1.200,00	AF 240,00 0	0,00 20	196,36 8	104,73	R\$ 1.741,09
05		7.620,00	+ 1.657,80 +	963,00 +	2.295,55 +	762,74 +	R\$ 12.629,00
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados).....							R\$ 12.629,14

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

50 % sobre{ 12.629,14 + SH 670,23 } R\$ 6.650,00

03- VALE TRANSPORTE/NR'S M.T. (PCMSO/PPRA E OUTRAS) - R10..... R\$ 1.006,00

04- C.BÁSICA/V.ALIMENTAÇÃO - R10..... 05 416,73 } R\$ 2.083,86

05- UNIFORMES - (VERBA) - R10..... R\$ 250,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R3 R\$ 437,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5..... R\$ 54,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). -R 7

MEDIA. + REAJ.R7..... 4100 KWH * R\$ 0,62 } R\$ 2.671,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) R6

MEDIA + REJ. R06..... 757 M3 * R\$ 7,25 } R\$ 5.757,00

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA..... { 25 M3 * R\$ 3,08 } R\$ 77,00

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)

CONTRATO - R3. R\$ 2.380,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)

CONTRATO - R2..... R\$ 91,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES/ANTENA

VERBA..... R\$ 90,00

14- CONTA DE TELEFONE

TELEFÔNICA R\$ 130,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA..... R\$ 106,00

16- MONITORAMENTO SIST.SEGURANÇA (IPETRON)

CONTRATO - R6..... R\$ 273,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA -- VERBA..... R\$ 150,00

18- CONSERVAÇÃO DE JARDIM. - SADA0 -..... R\$ 250,00

18- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 400,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 350,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a)	Conservação/manutenção.....	R\$ 1.505,00	
b)	Verba 13º salário.....	R\$ 1.534,00	
c)	Verba Férias.....	R\$ 1.403,00	R\$ 4.442,00

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 2.385,00

SUB-TOTAL..... R\$ 42.662,00

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 850,00

* T O T A L R\$ 43.511,99

T O T A L A R A T E A R R\$ 43.500,00

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
21 AO 162	30	3,33334	%	R\$ 1.450,00
T O T A L	30	100,00020	%	R\$ 43.500,00