



172 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORAL PARK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2009

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIOS	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.296,90 AF/SH	687,36 15	194,54 20	297,11 8	158,46	R\$ 2.206,38
00	Porteiro Manhã	0,00	0	0,00 0	0,00 0	0,00	R\$ 0,00
01	Porteiro Tarde	935,00	15	140,25 20	146,63 8	78,20	R\$ 1.300,08
01	Porteiro Noturno	935,00 AD.N	187,00 15	140,25 78	671,29 9	103,28	R\$ 2.036,81
01	Folguista	935,00 AD.N	187,00 15	140,25 30	258,19 8	91,80	R\$ 1.612,24
01	Aux. Serv. Gerais	660,00 AF	132,00 0	0,00 25	135,00 8	57,60	R\$ 984,60
01	Aux. Serv. Gerais	660,00 AF	132,00 0	0,00 20	108,00 8	57,60	R\$ 957,60
06		5.421,90 +	1.325,36 +	615,29 +	1.616,21 +	546,93 +	R\$ 9.097,71
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados).....							R\$ 9.097,71

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre 9.097,71 + SH 427,97 } R\$ 5.715,40

03- VALE TRANSPORTE/PCMSO/PPRA..... R\$ 780,60

04- CESTA BÁSICA..... 06 * 71,08 } R\$ 426,48

05- UNIFORMES..... R\$ 0,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R\$ 200,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ 146,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).
MEDIA..... 4260 KWH * R\$ 0,44 } R\$ 1.874,40

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)
MEDIA..... 930 M3 * R\$ 5,79 } R\$ 5.384,70

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)
MEDIA..... 20 M3 * R\$ 2,00 } R\$ 40,00

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)
CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/10..... R\$ 1.675,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)
CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/09..... R\$ 58,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES
VERBA..... R\$ 50,00

14- CONTA DE TELEFONE
TELEFÔNICA R\$ 100,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS
VERBA..... R\$ 50,00

16- MONITORAMENTO SIST.SEGURANÇA (RADCOM)
CONTRATO ATÉ DEZ.09..... R\$ 146,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA R\$ 150,00

18- CONSERVAÇÃO DE JARDIM..... R\$ 85,00

18- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 250,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 300,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Conservação/manutenção R\$ 1.000,00
b) Fundo Férias..... R\$ 1.569,00
c) Fundo p/13º salário/2008..... R\$ 1.180,00 R\$ 3.749,00

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.350,00

SUB-TOTAL..... R\$ 31.628,29

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 948,85

* T O T A L R\$ 32.577,13

T O T A L A R A T E A R R\$ 28.800,00

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
21 AO 162	30	3,33334 %	* R\$ 960,00
T O T A L	30	100,00020 %	R\$ 28.800,00