



## 172 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORAL PARK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2010

### 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE                                                              | FUNÇÃO            | SALÁRIOS | AGREGADOS       | BIENIOS   | EXTRAS     | FERIADOS | TOTAL        |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------|----------|-----------------|-----------|------------|----------|--------------|
| 01                                                                | Zelador           | 1.388,88 | AF/SH 736,11 15 | 208,33 20 | 318,18 8   | 169,70   | R\$ 2.362,86 |
| 00                                                                | Porteiro Manhã    | 0,00     | 0               | 0,00 0    | 0,00 0     | 0,00     | R\$ 0,00     |
| 01                                                                | Porteiro Tarde    | 1.001,16 | 15              | 150,17 20 | 157,00 8   | 83,73    | R\$ 1.392,07 |
| 01                                                                | Porteiro Noturno  | 1.001,16 | AD.N 200,23 15  | 150,17 78 | 718,79 9   | 110,58   | R\$ 2.180,94 |
| 01                                                                | Folguista         | 1.001,16 | AD.N 33,37 15   | 150,17 30 | 242,33 8   | 86,16    | R\$ 1.513,19 |
| 01                                                                | Aux. Serv. Gerais | 686,88   | AF 137,38 0     | 0,00 25   | 140,50 8   | 59,95    | R\$ 1.024,70 |
| 01                                                                | Aux. Serv. Gerais | 686,88   | AF 137,38 0     | 0,00 20   | 112,40 8   | 59,95    | R\$ 996,60   |
| 06                                                                |                   | 5.766,12 | + 1.244,46 +    | 658,85 +  | 1.689,19 + | 570,06 + | R\$ 9.470,36 |
| Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados)..... |                   |          |                 |           |            |          | R\$ 9.470,36 |

### 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre ..... 9.470,36 + SH 458,33 } R\$ 5.957,21

03- VALE TRANSPORTE/NR'S M.T. (PCMSO/PPRA E OUTRAS)..... R\$ 816,00

04- CESTA BÁSICA..... 06 \* 85,00 } ..... R\$ 510,00

05- UNIFORMES..... R\$ 100,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - ..... R\$ 200,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ 146,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).  
MÉDIA..... 3900 KWH \* R\$ 0,44 } R\$ 1.716,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)  
MÉDIA..... 806 M3 \* R\$ 5,79 } R\$ 4.666,74

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)  
MÉDIA..... 20 M3 \* R\$ 3,08 } R\$ 61,60

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)  
CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/11..... R\$ 1.730,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)  
CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/11..... R\$ 60,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES  
VERBA..... R\$ 50,00

14- CONTA DE TELEFONE  
TELEFÔNICA ..... R\$ 100,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS  
VERBA..... R\$ 50,00

16- MONITORAMENTO SIST.SEGURANÇA (RADCOM)  
CONTRATO ATÉ DEZ.11..... R\$ 376,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA ..... R\$ 150,00

18- CONSERVAÇÃO DE JARDIM..... R\$ 100,00

18- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 350,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 300,00

### 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Conservação/manutenção R\$ 1.000,00  
b) Fundo Férias..... R\$ 1.569,00  
c) Fundo p/13º salário/2008..... R\$ 1.180,00 R\$ 3.749,00

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.514,00

SUB-TOTAL..... R\$ 32.172,91

23- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 965,19

\* TOTAL ..... R\$ 33.138,10

TOTAL A RATEAR ..... R\$ 28.800,00

### R A T E I O

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|----------------|---------------|
| APARTAMENTOS |       |                |               |
| 21 AO 162    | 30    | 3,33334 %      | R\$ 960,00    |
| T O T A L    | 30    | 100,00020 %    | R\$ 28.800,00 |