



## 172 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORAL PARK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2011

### 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE                                                              | FUNÇÃO            | SALÁRIOS | AGREGADOS       | BIENIOS   | EXTRAS     | FERIADOS | TOTAL         |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------|----------|-----------------|-----------|------------|----------|---------------|
| 01                                                                | Zelador           | 1.474,00 | AF/SH 781,22 15 | 221,10 20 | 337,68 8   | 180,10   | R\$ 2.507,68  |
| 00                                                                | Porteiro Manhã    | 0,00     | 0               | 0,00 0    | 0,00 0     | 0,00     | R\$ 0,00      |
| 01                                                                | Porteiro Tarde    | 1.062,00 | 15              | 159,30 20 | 166,54 8   | 88,82    | R\$ 1.476,66  |
| 01                                                                | Porteiro Noturno  | 1.062,00 | AD.N 212,40 15  | 159,30 78 | 762,47 9   | 117,30   | R\$ 2.313,47  |
| 01                                                                | Folguista         | 1.062,00 | AD.N 35,40 15   | 159,30 30 | 257,05 8   | 91,40    | R\$ 1.605,15  |
| 01                                                                | Aux. Serv. Gerais | 864,00   | AF 172,80 5     | 43,20 20  | 147,27 8   | 78,55    | R\$ 1.305,82  |
| 01                                                                | Faxineiro         | 740,00   | AF 148,00 0     | 0,00 20   | 121,09 8   | 64,58    | R\$ 1.073,67  |
| 06                                                                |                   | 6.264,00 | + 1.349,82 +    | 742,20 +  | 1.792,10 + | 620,74 + | 10.282,45     |
| Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados)..... |                   |          |                 |           |            |          | R\$ 10.282,45 |

### 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre ..... 10.282,45 + SH 486,42 } R\$ 6.461,32

03- VALE TRANSPORTE/NR'S M.T. (PCMSO/PPRA E OUTRAS)..... R\$ 816,00

04- CESTA BÁSICA..... 06 \* 85,00 } ..... R\$ 510,00

05- UNIFORMES..... R\$ 220,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - ..... R\$ 200,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ 146,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).  
MÉDIA..... 4600 KWH \* R\$ 0,48 } R\$ 2.208,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)  
MÉDIA..... 620 M3 \* R\$ 3,71 } R\$ 2.300,20

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)  
MÉDIA..... 20 M3 \* R\$ 3,08 } R\$ 61,60

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)  
CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/12..... R\$ 1.830,92

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)  
CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/12..... R\$ 63,50

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES  
VERBA..... R\$ 50,00

14- CONTA DE TELEFONE  
TELEFÔNICA ..... R\$ 130,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS  
VERBA..... R\$ 100,00

16- MONITORAMENTO SIST.SEGURANÇA (RADCOM)  
CONTRATO ATÉ DEZ.11..... R\$ 376,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA ..... R\$ 150,00

18- CONSERVAÇÃO DE JARDIM..... R\$ 200,00

18- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 350,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 300,00

### 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Conservação/manutenção R\$ 1.000,00  
b) Fundo Férias..... R\$ 0,00  
c) Fundo p/13º salário..... R\$ 0,00 R\$ 1.000,00

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.514,00

SUB-TOTAL..... R\$ 29.269,99

23- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 878,10

\* T O T A L ..... R\$ 30.148,08

T O T A L A R A T E A R ..... R\$ 28.800,00

### R A T E I O

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|----------------|---------------|
| APARTAMENTOS |       |                |               |
| 21 AO 162    | 30    | 3,33334 %      | R\$ 960,00    |
| T O T A L    | 30    | 100,00020 %    | R\$ 28.800,00 |