



# 172 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORAL PARK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2009

## 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE                                                              | FUNÇÃO            | SALÁRIOS | AGREGADOS    | BIENIOS  | EXTRAS     | FERIADOS | TOTAL        |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------|----------|--------------|----------|------------|----------|--------------|
| 01                                                                | Zelador           | 1.388,88 | AF/SH 736,11 | 15       | 208,33     | 20       | 318,18       |
| 00                                                                | Porteiro Manhã    | 0,00     | 0            | 0,00     | 0          | 0,00     | 0,00         |
| 01                                                                | Porteiro Tarde    | 1.001,16 | 15           | 150,17   | 20         | 157,00   | 83,73        |
| 01                                                                | Porteiro Noturno  | 1.001,16 | AD.N 200,23  | 15       | 150,17     | 78       | 718,79       |
| 01                                                                | Folguista         | 1.001,16 | AD.N 33,37   | 15       | 150,17     | 30       | 242,33       |
| 01                                                                | Aux. Serv. Gerais | 686,88   | AF 137,38    | 0        | 0,00       | 25       | 140,50       |
| 01                                                                | Aux. Serv. Gerais | 686,88   | AF 137,38    | 0        | 0,00       | 20       | 112,40       |
| 06                                                                |                   | 5.766,12 | + 1.244,46   | + 658,85 | + 1.689,19 | + 570,06 | + 9.470,36   |
| Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados)..... |                   |          |              |          |            |          | R\$ 9.470,36 |

## 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

40 % sobre ..... 9.470,36 + SH 458,33 } R\$ 3.971,47

03- VALE TRANSPORTE/NR'S M.T. (PCMSO/PPRA E OUTRAS)..... R\$ 816,00

04- CESTA BÁSICA..... 06 \* 85,00 } ..... R\$ 510,00

05- UNIFORMES..... R\$ 100,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - ..... R\$ 200,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ 146,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPOL S/A).  
MÉDIA..... 3900 KWH \* R\$ 0,44 } R\$ 1.716,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)  
MÉDIA..... 806 M3 \* R\$ 5,79 } R\$ 4.666,74

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)  
MÉDIA..... 20 M3 \* R\$ 3,08 } R\$ 61,60

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)  
CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/10..... R\$ 1.687,75

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)  
CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/09..... R\$ 60,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES  
VERBA..... R\$ 50,00

14- CONTA DE TELEFONE  
TELEFÔNICA ..... R\$ 100,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS  
VERBA..... R\$ 50,00

16- MONITORAMENTO SIST.SEGURANÇA (RADCOM)  
CONTRATO ATÉ DEZ.09..... R\$ 146,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA ..... R\$ 150,00

18- CONSERVAÇÃO DE JARDIM..... R\$ 100,00

18- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 350,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 300,00

## 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Conservação/manutenção R\$ 1.000,00  
b) Fundo Férias..... R\$ 1.569,00  
c) Fundo p/13º salário/2008..... R\$ 1.180,00 R\$ 3.749,00

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.514,00

SUB-TOTAL..... R\$ 29.914,92

23- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 897,45

\* TOTAL ..... R\$ 30.812,37

TOTAL A RATEAR ..... R\$ 28.800,00

## R A T E I O

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|----------------|---------------|
| APARTAMENTOS |       |                |               |
| 21 AO 162    | 30    | 3,33334 %      | * R\$ 960,00  |
| T O T A L    | 30    | 100,00020 %    | R\$ 28.800,00 |

1) 13º SALÁRIO/2009 FUNCIONARIOS - JÁ PROVISIONADO..... R\$ 12.048,89