



172 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORAL PARK

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2013

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIOS		AGREGADOS		BIENIOS		EXTRAS		FERIADOS		TOTAL
01	Zelador	1.871,00	AF/SH	991,63	15	280,65	20	428,63	8	228,60	R\$	3.183,08
01	Porteiro Manhã	1.348,00			0	0,00	20	183,82	8	98,04	R\$	1.629,85
01	Porteiro Tarde	1.348,00			15	202,20	20	211,39	8	112,74	R\$	1.874,33
01	Porteiro Noturno	1.348,00	AD.N	269,60	15	202,20	78	967,80	9	148,89	R\$	2.936,50
01	Folguista	1.348,00	AD.N	44,93	10	134,80	30	312,49	8	111,11	R\$	1.951,33
01	Faxineiro	1.034,00	AF	206,80	5	51,70	20	176,25	8	94,00	R\$	1.562,75

06		8.297,00	+	1.512,96	+	871,55	+	2.280,38	+	793,38	+	13.137,85
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados).....											R\$	13.137,85

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

50 %	sobre	13.137,85	+	SH	617,43	}	R\$	6.877,63
------	-------------	-----------	---	----	--------	---	-----	----------

03- VALE TRANSPORTE/NR'S M.T. (PCMSO/PPRA E OUTRAS).....

04- C.BÁSICA/C.ALIMENT.....

05- UNIFORMES - (VERBA).....

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD -

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES (VERBA).....

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).

MEDIA. + REAJ.R7.....	4000	KWH	*	R\$	0,43	}	R\$	1.763,00
-----------------------	------	-----	---	-----	------	---	-----	----------

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA + REJ. R09.....	868	M3	*	R\$	6,16	}	R\$	5.391,00
-----------------------	-----	----	---	-----	------	---	-----	----------

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA.....	25	M3	*	R\$	3,08	}	R\$	77,00
------------	----	----	---	-----	------	---	-----	-------

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)

CONTRATO - R3.	R\$	2.040,00
---------------------	-----	----------

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)

CONTRATO - R3.....	R\$	74,00
--------------------	-----	-------

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES/ANTENA

VERBA.....	R\$	90,00
------------	-----	-------

14- CONTA DE TELEFONE

TELEFÔNICA	R\$	130,00
------------------	-----	--------

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA.....	R\$	100,00
------------	-----	--------

16- MONITORAMENTO SIST.SEGURANÇA (IPETRON)

CONTRATO - R6.....	R\$	240,00
--------------------	-----	--------

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA - VERBA.....

18- CONSERVAÇÃO DE JARDIM. - CONTRATO DEZ.13.....

18- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Conservação/manutenção	R\$	1.249,76	
b) Verba 13º salário.....	R\$	1.670,00	
c) Verba Férias.....	R\$	2.190,00	R\$ 5.109,76

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....

SUB-TOTAL.....

23- FUNDO DE RESERVA

* T O T A L

T O T A L A R A T E A R

VALOR P/RATEIO IGUAL SET.13 - ORÇAMENTO ATUALIZADO.

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
21 AO 162	30	3,33334 %	R\$ 1.200,00
T O T A L	30	100,00020 %	R\$ 36.000,00