



174 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GRACE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - FEVEREIRO/2016

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES R10

QTDE	FUNÇÃO	Salários	Agregadps	Bienios	Extras	Feritados	TOTAL
01	Zelador	3.633,28 SH	1548,98 15	544,99 45	1649,84 0	0,00 R\$	6.178,11
01	Porteiro Diurno	1.762,88	5	88,14 45	567,93 0	0,00 R\$	2.418,95
01	Porteiro Tarde	1.762,88	5	88,14 45	567,93 0	0,00 R\$	2.418,95
01	Porteiro Noturno	1.762,88 AD.N	726,66 5	88,14 50	878,75 0	0,00 R\$	3.456,43
01	Folguista	1.762,88 AD.N	64,10 0	0,00 45	560,55 0	0,00 R\$	2.387,54
01	Faxineiro	1.344,00	0	0,00 20	183,27 0	0,00 R\$	1.527,27
06		12.028,80	2.339,74	809,42	4.408,27	0,00	18.387,26

Total (salários + agregados + bienios + extras + feritados)..... R\$ **18.387,26**

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

60 % sobre{ 18.387,26 + SH 1198,98 } R\$ **11.751,74**

03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT) - R10..... R\$ **1.827,10**

04- C.BÁSICA/C.ALIMENTAÇÃO - R10..... 6 } x 410 R\$ **2.755,20**

05- UNIFORMES. - R10..... R\$ **224,00**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R10..... R\$ **328,00**

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES R05..... R\$ **52,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). - R07

MEDIA+Reaj R\$ 78,00..... 5000 KWH * R\$ 0,62 } R\$ **3.178,00**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R09

MEDIA+Reaj. R\$ 93,00..... 651 M3 * R\$ 4,28 } R\$ **2.879,28**

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R05

MEDIA+Reaj R\$ 1,00..... 5 M3 * R\$ 7,15 } R\$ **36,75**

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (OTIS)

CONTRATO - R7..... R\$ **2.069,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)

CONTRATO R2..... R\$ **107,00**

13- SISTEMA DE SEGURANÇA - FOCUSMIND

CONTRATO - R7..... R\$ **98,00**

14- CONTA TELEFONE - R10

VIVO/TELEFONICA..... R\$ **224,00**

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT.(TELECOMANDO)

CONTRATO - R2..... R\$ **243,00**

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - JOÃO DE DEUS VICENTE - 10

CONTRATO VERBAL-..... R\$ **650,00**

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA - R10

VERBA..... R\$ **290,00**

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS - R10..... R\$ **500,00**

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R 10..... R\$ **400,00**

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10

a) Obrigatórias..... R\$ 800,00
b) Manutenções gerais..... R\$ 1.000,00 R\$ **1.800,00**

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.- R10..... R\$ **782,00**

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R6,3%..... R\$ **3.423,09**

SUB-TOTAL..... R\$ **52.005,42**

23- FUNDO DE RESERVA R\$ **2.600,27**

TOTAL R\$ **54.605,69**

TOTAL A RATEAR R\$ **54.605,69**

RATEIO

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
1º AO 9º ANDAR			
Finais 1 - 3 - 4 e 6	36	1,61540 %	R\$ 882,10
Finais 2 e 5	18	1,43900 %	R\$ 785,78
10º ANDAR			
101-103-104 E 106	04	2,81580 %	R\$ 1.537,59
102 E 105	02	2,34020 %	R\$ 1.277,88
TOTAL	60	100,00000 %	R\$ 54.605,76

ARRECADAÇÃO DO 13º SALÁRIO 2012

1- 13º SALÁRIO DE 2016 + ENCARGOS - 02/12 PARCELA R\$. **2.971,50**
Valor p/apto. tipo R\$. **48,00**