



174 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GRACE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - MARÇO/2015

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	Salários	Agregadps	Bienios	Extras	Feriados	TOTAL
01	Zelador	3.243,07 SH	1420,21 15	486,46 45	1472,65 0	0,00 R\$	5.552,17
01	Porteiro Diurno	1.573,25	5	78,66 45	506,84 0	0,00 R\$	2.158,75
01	Porteiro Tarde	1.573,25	5	78,66 45	506,84 0	0,00 R\$	2.158,75
01	Porteiro Noturno	1.573,25 AD.N	648,61 5	78,66 50	784,27 0	0,00 R\$	3.084,80
01	Folguista	1.573,25 AD.N	57,21 0	0,00 45	500,25 0	0,00 R\$	2.130,71
01	Faxineiro	1.193,50	0	0,00 20	162,75 0	0,00 R\$	1.356,25
06		10.729,57	2.126,03	722,45	3.933,59	0,00	16.441,43
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....							R\$ 16.441,43
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
60 %	sobre	{	16.441,43	+ SH	1070,21 }	R\$	10.506,98
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT).....							R\$ 1.498,61
04- C.BÁSICA/C.ALIMEN 06 x 372,08 }							R\$ 2.232,48
05- UNIFORMES.....							R\$ 200,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD							R\$ 250,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....							R\$ 50,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R07							
MEDIA.....	{	6000	KWH	* R\$	0,40 }	R\$	2.400,00
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R09							
MEDIA.....	{	732	M3	* R\$	3,68 }	R\$	2.693,76
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R05							
MEDIA.....	{	15	M3	* R\$	3,75 }	R\$	56,25
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (OTIS)							
CONTRATO - R7.....							R\$ 1.900,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)							
CONTRATO R2.....							R\$ 90,00
13- SISTEMA DE SEGURANÇA - FOCUSMIND							
CONTRATO - R7.....							R\$ 92,00
14- CONTA TELEFONE							
VIVO/TELEFONICA.....							R\$ 200,00
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT.(TELECOMANDO)							
CONTRATO - R2.....							R\$ 228,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - JOÃO DE DEUS VICENTE.							
S/CONTRATO -							R\$ 600,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONSERVAÇÃO..... R\$ 250,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 300,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 300,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços.....	R\$		
b) (Utilizar saldo disponível)	R\$	374,90	
c)	R\$		R\$ 374,90

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 720,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 2.715,00

SUB-TOTAL..... R\$ 44.099,41

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 2.204,97

TOTAL R\$ 46.304,38

TOTAL A RATEAR R\$ 46.304,38

RATEIO

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
1º AO 9º ANDAR			
Finais 1 - 3 - 4 e 6	36	1,61540 %	R\$ 748,00
Finais 2 e 5	18	1,43900 %	R\$ 666,32
10º ANDAR			
101-103-104 E 106	04	2,81580 %	R\$ 1.303,84
102 E 105	02	2,34020 %	R\$ 1.083,62
T O T A L	60	100,00000 %	R\$ 46.304,36

ARRECADAÇÃO DO 13º SALÁRIO 2012

1- 13º SALÁRIO DE 2015 + ENCARGOS - 03/12 PARCELA	R\$. 2.971,50
Valor p/apto. tipo	R\$. 48,00