



174 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GRACE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - ABRIL/2013

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	Salários	Agregadps	Bienios	Extras	Feriados	TOTAL						
01	Zelador	2.818,20	SH	1280,01	15	422,73	20	568,76	0	0,00	R\$	4.159,69	
01	Porteiro Diurno	1.320,00			15	198,00	20	207,00	0	0,00	R\$	1.725,00	
01	Porteiro Tarde	1.320,00			0	0,00	20	180,00	0	0,00	R\$	1.500,00	
01	Porteiro Noturno	1.889,80	AD.N	563,64	15	283,47	50	933,04	0	0,00	R\$	3.669,95	
01	Folguista	1.320,00	AD.N	48,00	10	132,00	30	306,82	0	0,00	R\$	1.806,82	
01	Faxineiro	995,50			5	49,78	20	142,54	0	0,00	R\$	1.187,81	
06		9663,50	0,00		+	1085,98				+		14.049,27	
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....												R\$	14.049,27
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS													
60 %	sobre	{	14.049,27		+ SH	930,00	}				R\$	8.987,56	
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT).....												R\$	1.499,20
04- CESTA BÁSICA.....												R\$	900,00
05- UNIFORMES.....												R\$	150,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD												R\$	250,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....												R\$	40,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/												R\$	
MEDIA.....{ 5000 KWH * R\$ 0,40 }												R\$	2.000,00
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)												R\$	
MEDIA..... { 732 M3 * R\$ 3,49 }												R\$	2.554,68
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)												R\$	
MEDIA..... { 15 M3 * R\$ 3,75 }												R\$	56,25
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (OTIS)												R\$	
CONTRATO ATÉ MAI/13												R\$	1.884,88
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)												R\$	
CONTRATO ATÉ DEZ/13.....												R\$	88,00
13- SISTEMA DE SEGURANÇA - FOCUSMIND												R\$	
CONTRATO - JULHO/13.....												R\$	83,00
14- CONTA TELEFONE												R\$	
VIVO/TELEFONICA.....												R\$	200,00
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT.(TELECOMANDO)												R\$	
CONTRATO ATÉ JAN/14.....												R\$	205,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (JORGE F.SALOMAO)												R\$	
CONTRATO ATÉ AGO/13.....												R\$	400,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONSERVAÇÃO.....	R\$	250,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....		
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....		
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Mats. e serviços.....	R\$	
b) (Utilizar saldo disponível)	R\$	33,90
c)	R\$	R\$ 33,90
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....		
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....		
SUB-TOTAL.....		
23- FUNDO DE RESERVA		
TOTAL		
TOTAL A RATEAR		

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
1º AO 9º ANDAR			
Finais 1 - 3 - 4 e 6	36	1,61540 %	R\$ 630,00
Finais 2 e 5	18	1,43900 %	R\$ 561,21
10º ANDAR			
101-103-104 E 106	04	2,81580 %	R\$ 1.098,16
102 E 105	02	2,34020 %	R\$ 912,68
T O T A L	60	100,00000 %	R\$ 38.999,78

ARRECADÇÃO DO 13º SALÁRIO 2012

1- 13º SALÁRIO DE 2013 + ENCARGOS - 04/12 PARCELA	R\$.	2.476,17
Valor p/apto. tipo	R\$.	40,00