



## 174 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GRACE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JULHO/2011

### 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE                                                            | FUNÇÃO           | Salários      | Agregadps  | Bienios   | Extras   | Feriados | TOTAL         |
|-----------------------------------------------------------------|------------------|---------------|------------|-----------|----------|----------|---------------|
| 01                                                              | Zelador          | 2.355,00 SH   | 1127,15 15 | 353,25 20 | 475,28 0 | 0,00 R\$ | 3.533,53      |
| 01                                                              | Porteiro Diurno  | 1.034,00      | 15         | 155,10 20 | 162,15 0 | 0,00 R\$ | 1.351,25      |
| 01                                                              | Porteiro Tarde   | 1.579,00      | 0          | 0,00 20   | 215,32 0 | 0,00 R\$ | 1.794,32      |
| 01                                                              | Porteiro Noturno | 1.579,00 AD.N | 471,00 15  | 236,85 50 | 779,61 0 | 0,00 R\$ | 3.066,46      |
| 01                                                              | Folguista        | 1.034,00 AD.N | 37,60 10   | 103,40 30 | 240,34 0 | 0,00 R\$ | 1.415,34      |
| 01                                                              | Faxineiro        | 843,00        | 5          | 42,15 20  | 120,70 0 | 0,00 R\$ | 1.005,85      |
| 06                                                              |                  | 8424,00 0,00  | +          | 890,75    |          | +        | 12.166,75     |
| Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... |                  |               |            |           |          |          | R\$ 12.166,75 |
| 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS                                     |                  |               |            |           |          |          |               |
| 60 %                                                            | sobre .....      | {             | 12.166,75  | + SH      | 777,15 } | R\$      | 7.766,34      |
| 03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT).....            |                  |               |            |           |          |          | R\$ 1.499,20  |
| 04- CESTA BÁSICA..... 06 X 125,00 }                             |                  |               |            |           |          |          | R\$ 750,00    |
| 05- UNIFORMES.....                                              |                  |               |            |           |          |          | R\$ 220,00    |
| 06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD .....                               |                  |               |            |           |          |          | R\$ 526,89    |
| 07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....                   |                  |               |            |           |          |          | R\$ 40,00     |
| 08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/ R\$                  |                  |               |            |           |          |          |               |
| MEDIA.....                                                      | {                | 5500          | KWH        | * R\$     | 0,45 }   | R\$      | 2.475,00      |
| 09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)                   |                  |               |            |           |          |          |               |
| MEDIA.....                                                      | {                | 793           | M3         | * R\$     | 3,21 }   | R\$      | 2.545,53      |
| 10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)                                     |                  |               |            |           |          |          |               |
| MEDIA.....                                                      | {                | 15            | M3         | * R\$     | 3,75 }   | R\$      | 56,25         |
| 11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (OTIS)                            |                  |               |            |           |          |          |               |
| CONTRATO ATÉ MAI/12 .....                                       |                  |               |            |           |          | R\$      | 1.691,55      |
| 12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)                       |                  |               |            |           |          |          |               |
| CONTRATO ATÉ DEZ/11.....                                        |                  |               |            |           |          | R\$      | 88,00         |
| 13- SISTEMA DE SEGURANÇA - FOCUSMIND                            |                  |               |            |           |          |          |               |
| CONTRATO - JULHO/11 .....                                       |                  |               |            |           |          | R\$      | 81,33         |
| 14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA.                                  |                  |               |            |           |          |          |               |
| CONTRATO .....                                                  |                  |               |            |           |          | R\$      | 0,00          |
| 15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT.(TELECOMANDO)                       |                  |               |            |           |          |          |               |
| CONTRATO ATÉ JAN/12.....                                        |                  |               |            |           |          | R\$      | 160,00        |
| 16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (JORGE F.SALOMAO)                     |                  |               |            |           |          |          |               |
| CONTRATO ATÉ AGO/11.....                                        |                  |               |            |           |          | R\$      | 400,00        |

### 17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

|                                                |     |            |
|------------------------------------------------|-----|------------|
| CONSERVAÇÃO.....                               | R\$ | 250,00     |
| 18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... | R\$ | 300,00     |
| 19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....    | R\$ | 250,00     |
| 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS        |     |            |
| a) Mats. e serviços.....                       | R\$ | 499,50     |
| b) (Utilizar saldo disponível)                 | R\$ |            |
| c)                                             | R\$ | R\$ 499,50 |
| 21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....                    | R\$ | 595,00     |
| 22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....           | R\$ | 2.292,34   |
| SUB-TOTAL.....                                 | R\$ | 34.653,69  |
| 23- FUNDO DE RESERVA .....                     | R\$ | 1.732,68   |
| TOTAL .....                                    | R\$ | 36.386,37  |
| TOTAL A RATEAR .....                           | R\$ | 36.399,66  |

### R A T E I O

| UNIDADES             | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
|----------------------|-------|----------------|---------------|
| APARTAMENTOS         |       |                |               |
| 1º AO 9º ANDAR       |       |                |               |
| Finais 1 - 3 - 4 e 6 | 36    | 1,61540 %      | R\$ 588,00    |
| Finais 2 e 5         | 18    | 1,43900 %      | R\$ 523,79    |
| 10º ANDAR            |       |                |               |
| 101-103-104 E 106    | 04    | 2,81580 %      | R\$ 1.024,94  |
| 102 E 105            | 02    | 2,34020 %      | R\$ 851,82    |
| TOTAL                | 60    | 100,00000 %    | R\$ 36.399,62 |

### ARRECADÇÃO DO 13º SALÁRIO 2011

|                                                         |      |          |
|---------------------------------------------------------|------|----------|
| 1- 13º SALÁRIO DE 2011 + ENCARGOS - 07/12 PARCELA ..... | R\$. | 1.857,00 |
| Valor p/apto. tipo .....                                | R\$. | 30,00    |