



## 174 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GRACE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - AGOSTO/2010

### 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE                                                             | FUNÇÃO           | Salários      | Agregadps  | Bienios   | Extras   | Feritados | TOTAL         |
|------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|------------|-----------|----------|-----------|---------------|
| 01                                                               | Zelador          | 2.220,48 SH   | 1082,76 15 | 333,07 20 | 448,13 0 | 0,00 R\$  | 3.351,69      |
| 01                                                               | Porteiro Diurno  | 1.489,32      | 15         | 223,40 20 | 233,55 0 | 0,00 R\$  | 1.946,27      |
| 01                                                               | Porteiro Tarde   | 974,16        | 10         | 97,42 20  | 146,12 0 | 0,00 R\$  | 1.217,70      |
| 01                                                               | Porteiro Noturno | 1.489,32 AD.N | 444,10 15  | 223,40 50 | 735,28 0 | 0,00 R\$  | 2.892,09      |
| 01                                                               | Folguista        | 974,16 AD.N   | 35,42 5    | 48,71 30  | 216,47 0 | 0,00 R\$  | 1.274,76      |
| 01                                                               | Faxineiro        | 810,00        | 0          | 0,00 20   | 110,45 0 | 0,00 R\$  | 920,45        |
| 06                                                               |                  | 7957,44 0,00  | +          | 925,99    |          | +         | 11.602,96     |
| Total (salários + agregados + bienios + extras + feritados)..... |                  |               |            |           |          |           | R\$ 11.602,96 |
| 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS                                      |                  |               |            |           |          |           |               |
| 60 %                                                             | sobre .....      | {             | 11.602,96  | + SH      | 732,75 } | R\$       | 7.401,42      |
| 03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT).....             |                  |               |            |           |          |           |               |
| 04- CESTA BÁSICA.....                                            | 06 x             | 125,00 }      |            |           |          | R\$       | 750,00        |
| 05- UNIFORMES.....                                               |                  |               |            |           |          |           |               |
| 06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD .....                                |                  |               |            |           |          | R\$       | 526,89        |
| 07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....                    |                  |               |            |           |          |           |               |
| 08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/                       |                  |               |            |           |          | R\$       |               |
| MEDIA.....                                                       | {                | 5000          | KWH * R\$  | 0,44 }    |          | R\$       | 2.200,00      |
| 09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)                    |                  |               |            |           |          |           |               |
| MEDIA.....                                                       | {                | 793           | M3 * R\$   | 3,10 }    |          | R\$       | 2.458,30      |
| 10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)                                      |                  |               |            |           |          |           |               |
| MEDIA.....                                                       | {                | 15            | M3 * R\$   | 3,75 }    |          | R\$       | 56,25         |
| 11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (OTIS)                             |                  |               |            |           |          |           |               |
| CONTRATO ATÉ MAI/11 .....                                        |                  |               |            |           |          | R\$       | 1.590,43      |
| 12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)                        |                  |               |            |           |          |           |               |
| CONTRATO ATÉ DEZ/11.....                                         |                  |               |            |           |          | R\$       | 80,00         |
| 13- SISTEMA DE SEGURANÇA - RADCOM                                |                  |               |            |           |          |           |               |
| CONTRATO - JAN/11 .....                                          |                  |               |            |           |          | R\$       | 90,00         |
| 14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA.                                   |                  |               |            |           |          |           |               |
| CONTRATO .....                                                   |                  |               |            |           |          | R\$       | 0,00          |
| 15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT.(TELECOMANDO)                        |                  |               |            |           |          |           |               |
| CONTRATO ATÉ JAN/11.....                                         |                  |               |            |           |          | R\$       | 150,00        |
| 16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (JORGE F.SALOMAO)                      |                  |               |            |           |          |           |               |
| CONTRATO ATÉ AGO/10.....                                         |                  |               |            |           |          | R\$       | 280,00        |

### 17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

|                                                |     |           |
|------------------------------------------------|-----|-----------|
| CONSERVAÇÃO.....                               | R\$ | 250,00    |
| 18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... |     |           |
|                                                | R\$ | 300,00    |
| 19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....    |     |           |
|                                                | R\$ | 250,00    |
| 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS        |     |           |
| a) Mats. e serviços.....                       | R\$ | 75,00     |
| b) (Utilizar saldo disponível)                 | R\$ |           |
| c)                                             | R\$ | R\$ 75,00 |
| 21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....                    |     |           |
|                                                | R\$ | 550,00    |
| 22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....           |     |           |
|                                                | R\$ | 2.386,29  |
| SUB-TOTAL.....                                 |     |           |
|                                                | R\$ | 32.466,54 |
| 23- FUNDO DE RESERVA .....                     |     |           |
|                                                | R\$ | 1.623,32  |
| TOTAL .....                                    |     |           |
|                                                | R\$ | 34.089,86 |
| TOTAL A RATEAR .....                           |     |           |
|                                                | R\$ | 34.047,44 |

### R A T E I O

| UNIDADES             | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
|----------------------|-------|----------------|---------------|
| APARTAMENTOS         |       |                |               |
| 1º AO 9º ANDAR       |       |                |               |
| Finais 1 - 3 - 4 e 6 | 36    | 1,61540 %      | R\$ 550,00    |
| Finais 2 e 5         | 18    | 1,43900 %      | R\$ 489,94    |
| 10º ANDAR            |       |                |               |
| 101-103-104 E 106    | 04    | 2,81580 %      | R\$ 958,71    |
| 102 E 105            | 02    | 2,34020 %      | R\$ 796,78    |
| T O T A L            |       |                |               |
|                      | 60    | 100,00000 %    | R\$ 34.047,32 |

### ARRECADAÇÃO 13º SALÁRIO 2010

|                                                       |     |          |
|-------------------------------------------------------|-----|----------|
| 1- 13º SALÁRIO DE 2010 + ENCARGOS - 8/12 PARCELA..... | R\$ | 1.547,60 |
| Valor p/apto. tipo.....                               | R\$ | 25,00    |