



174 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GRACE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - AGOSTO/2014

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	Salários	Agregadps	Bienios	Extras	Feriados	TOTAL
01	Zelador	2.989,00 SH	1336,37 15	448,35 20	603,23 0	0,00 R\$	4.390,58
01	Porteiro Diurno	1.512,00	5	75,60 20	216,49 0	0,00 R\$	1.804,09
01	Porteiro Tarde	1.512,00	5	75,60 20	216,49 0	0,00 R\$	1.804,09
01	Porteiro Noturno	2.005,00 AD.N	597,80 15	300,75 50	989,85 0	0,00 R\$	3.893,40
01	Folguista	1.512,00 AD.N	54,98 5	75,60 30	335,98 0	0,00 R\$	1.978,56
01	Faxineiro	1.057,00	0	0,00 20	144,14 0	0,00 R\$	1.201,14
06		10.587,00	1.989,15	975,90	2.506,18	0,00	15.071,86
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados).....							R\$ 15.071,86
02-	LEIS E ENCARGOS SOCIAIS						
60 %	sobre	{	15.071,86	+ SH	986,37 }	R\$	9.634,94
03-	VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT).....						
04-	C.BÁSICA/C.ALIMEN 06 x 360,00 }						
05-	UNIFORMES.....						
06-	SEGURO DE INCÊNDIO E RD						
07-	IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....						
08-	CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R07						
MEDIA.....	{	5100	KWH	* R\$	0,41 }	R\$	2.091,00
09-	CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R09						
MEDIA.....	{	732	M3	* R\$	3,57 }	R\$	2.613,24
10-	CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R05						
MEDIA.....	{	15	M3	* R\$	3,75 }	R\$	56,25
11-	MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (OTIS)						
CONTRATO - R5.....							R\$ 2.013,55
12-	CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)						
CONTRATO R1.....							R\$ 80,00
13-	SISTEMA DE SEGURANÇA - FOCUSMIND						
CONTRATO - R7.....							R\$ 89,00
14-	CONTA TELEFONE						
VIVO/TELEFONICA.....							R\$ 200,00
15-	CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT.(TELECOMANDO)						
CONTRATO - R2.....							R\$ 216,00
16-	CONSERVAÇÃO DE JARDIM (JORGE F.SALOMAO)						
CONTRATO - R9.....							R\$ 400,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONSERVAÇÃO..... R\$ 250,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 300,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 300,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$
b) (Utilizar saldo disponível) R\$ 225,50
c) R\$ R\$ 225,50

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 720,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 2.715,00

SUB-TOTAL..... R\$ 41.210,54

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 2.060,52

TOTAL R\$ 43.271,06

TOTAL A RATEAR R\$ 43.271,06

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
1º AO 9º ANDAR			
Finais 1 - 3 - 4 e 6	36	1,61540 %	R\$ 699,00
Finais 2 e 5	18	1,43900 %	R\$ 622,67
10º ANDAR			
101-103-104 E 106	04	2,81580 %	R\$ 1.218,43
102 E 105	02	2,34020 %	R\$ 1.012,63
T O T A L	60	100,00000 %	R\$ 43.271,04

ARRECADAÇÃO DO 13º SALÁRIO 2012

1- 13º SALÁRIO DE 2014 + ENCARGOS - 08/12 PARCELA R\$. 2.723,79
Valor p/apto. tipo R\$. 44,00