



174 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GRACE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2010

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	Salários	Agregadps	Bienios	Extras	Feriados	TOTAL
01	Zelador	2.398,00 SH	1141,34 15	359,70 20	483,96 0	0,00 R\$	3.591,66
01	Porteiro Diurno	1.052,70	15	157,91 20	165,08 0	0,00 R\$	1.375,69
01	Porteiro Tarde	1.608,20	0	0,00 20	219,30 0	0,00 R\$	1.827,50
01	Porteiro Noturno	1.608,20 AD.N	479,60 15	241,23 50	793,99 0	0,00 R\$	3.123,02
01	Folguista	1.072,50 AD.N	39,00 10	107,25 30	249,29 0	0,00 R\$	1.468,04
01	Faxineiro	858,00	5	42,90 20	122,85 0	0,00 R\$	1.023,75
06		8597,60 0,00	+	908,99		+	12.409,65

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R\$ 12.409,65

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre{ 12.409,65 + SH 791,34 } R\$ 7.920,59

03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT)..... R\$ 1.499,20

04- CESTA BÁSICA..... 06 x 125,00 } R\$ 750,00

05- UNIFORMES..... R\$ 220,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD R\$ 526,89

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ 40,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/ R\$
MEDIA.....{ 5500 KWH * R\$ 0,45 } R\$ 2.475,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)
MEDIA..... { 793 M3 * R\$ 3,21 } R\$ 2.545,53

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)
MEDIA..... { 15 M3 * R\$ 3,75 } R\$ 56,25

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (OTIS)
CONTRATO ATÉ MAI/11 R\$ 1.691,55

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)
CONTRATO ATÉ DEZ/11..... R\$ 88,00

13- SISTEMA DE SEGURANÇA - FOCUSMIND
CONTRATO - JULHO/11 R\$ 81,33

14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA.
CONTRATO R\$ 0,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT.(TELECOMANDO)
CONTRATO ATÉ JAN/11..... R\$ 160,00

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (JORGE F.SALOMAO)
CONTRATO ATÉ AGO/11..... R\$ 400,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONSERVAÇÃO..... R\$ 250,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 300,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 250,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 499,50
b) (Utilizar saldo disponível) R\$
c) R\$ R\$ 499,50

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 595,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 2.320,47

SUB-TOTAL..... R\$ 35.078,97

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 1.753,94

TOTAL R\$ 36.832,91

TOTAL A RATEAR R\$ 34.047,44

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
1º AO 9º ANDAR			
Finais 1 - 3 - 4 e 6	36	1,61540 %	R\$ 550,00
Finais 2 e 5	18	1,43900 %	R\$ 489,94
10º ANDAR			
101-103-104 E 106	04	2,81580 %	R\$ 958,71
102 E 105	02	2,34020 %	R\$ 796,78
TOTAL	60	100,00000 %	R\$ 34.047,32

ARRECADAÇÃO 13º SALÁRIO 2010

1- 13º SALÁRIO DE 2010 + ENCARGOS - 10/12 PARCELA..... R\$ 1.547,60

Valor p/apto. tipo..... R\$ 25,00