



## 174 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GRACE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/2014

### 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE | FUNÇÃO           | Salários      | Agregadps  | Bienios   | Extras    | Feriados | TOTAL     |
|------|------------------|---------------|------------|-----------|-----------|----------|-----------|
| 01   | Zelador          | 3.243,07 SH   | 1420,21 15 | 486,46 45 | 1472,65 0 | 0,00 R\$ | 5.552,17  |
| 01   | Porteiro Diurno  | 1.573,25      | 5          | 78,66 45  | 506,84 0  | 0,00 R\$ | 2.158,75  |
| 01   | Porteiro Tarde   | 1.573,25      | 5          | 78,66 45  | 506,84 0  | 0,00 R\$ | 2.158,75  |
| 01   | Porteiro Noturno | 1.573,25 AD.N | 648,61 5   | 78,66 50  | 784,27 0  | 0,00 R\$ | 3.084,80  |
| 01   | Folguista        | 1.573,25 AD.N | 57,21 0    | 0,00 45   | 500,25 0  | 0,00 R\$ | 2.130,71  |
| 01   | Faxineiro        | 1.193,50      | 0          | 0,00 20   | 162,75 0  | 0,00 R\$ | 1.356,25  |
| 06   |                  | 10.729,57     | 2.126,03   | 722,45    | 3.933,59  | 0,00     | 16.441,43 |

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R\$ **16.441,43**

### 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre .....{ 16.441,43 + SH 1070,21 } R\$ **10.506,98**

03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT)..... R\$ **1.498,61**

04- C.BÁSICA/C.ALIMEN 06 x 372,08 } ..... R\$ **2.232,48**

05- UNIFORMES..... R\$ **200,00**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD ..... R\$ **250,00**

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ **50,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). - R07  
MEDIA.....{ 6000 KWH \* R\$ 0,40 } ..... R\$ **2.400,00**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R09  
MEDIA..... { 732 M3 \* R\$ 3,68 } ..... R\$ **2.693,76**

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R05  
MEDIA..... { 15 M3 \* R\$ 3,75 } ..... R\$ **56,25**

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (OTIS)  
CONTRATO - R7..... R\$ **1.900,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)  
CONTRATO R2..... R\$ **90,00**

13- SISTEMA DE SEGURANÇA - FOCUSMIND  
CONTRATO - R7..... R\$ **92,00**

14- CONTA TELEFONE  
VIVO/TELEFONICA..... R\$ **200,00**

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT.(TELECOMANDO)  
CONTRATO - R2..... R\$ **228,00**

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - JOÃO DE DEUS VICENTE.  
S/CONTRATO -..... R\$ **600,00**

### 17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONSERVAÇÃO..... R\$ **250,00**

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ **300,00**

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ **300,00**

### 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$  
b) (Utilizar saldo disponível) R\$ 374,90  
c) R\$ R\$ 374,90

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 720,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 2.715,00

SUB-TOTAL..... R\$ 44.099,41

23- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 2.204,97

TOTAL ..... R\$ **46.304,38**

TOTAL A RATEAR ..... R\$ **46.304,38**

### R A T E I O

| UNIDADES             | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
|----------------------|-------|----------------|---------------|
| APARTAMENTOS         |       |                |               |
| 1º AO 9º ANDAR       |       |                |               |
| Finais 1 - 3 - 4 e 6 | 36    | 1,61540 %      | R\$ 748,00    |
| Finais 2 e 5         | 18    | 1,43900 %      | R\$ 666,32    |
| 10º ANDAR            |       |                |               |
| 101-103-104 E 106    | 04    | 2,81580 %      | R\$ 1.303,84  |
| 102 E 105            | 02    | 2,34020 %      | R\$ 1.083,62  |
| TOTAL                | 60    | 100,00000 %    | R\$ 46.304,36 |

### ARRECADAÇÃO DO 13º SALÁRIO 2012

1- 13º SALÁRIO DE 2014 + ENCARGOS - 11/12 PARCELA ..... R\$. **2.723,79**  
Valor p/apto. tipo ..... R\$. 44,00