



# 174 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GRACE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - DEZEMBRO/2012

## 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE                                                                           | FUNÇÃO           | Salários      | Agregadps  | Bienios   | Extras   | Feriados | TOTAL         |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|------------|-----------|----------|----------|---------------|
| 01                                                                             | Zelador          | 2.818,20 SH   | 1280,01 15 | 422,73 20 | 568,76 0 | 0,00 R\$ | 4.159,69      |
| 01                                                                             | Porteiro Diurno  | 1.320,00      | 15         | 198,00 20 | 207,00 0 | 0,00 R\$ | 1.725,00      |
| 01                                                                             | Porteiro Tarde   | 1.320,00      | 0          | 0,00 20   | 180,00 0 | 0,00 R\$ | 1.500,00      |
| 01                                                                             | Porteiro Noturno | 1.889,80 AD.N | 563,64 15  | 283,47 50 | 933,04 0 | 0,00 R\$ | 3.669,95      |
| 01                                                                             | Folguista        | 1.320,00 AD.N | 48,00 10   | 132,00 30 | 306,82 0 | 0,00 R\$ | 1.806,82      |
| 01                                                                             | Faxineiro        | 995,50        | 5          | 49,78 20  | 142,54 0 | 0,00 R\$ | 1.187,81      |
| <hr/>                                                                          |                  |               |            |           |          |          |               |
| 06                                                                             |                  | 9663,50 0,00  | +          | 1085,98   |          | +        | 14.049,27     |
| Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....                |                  |               |            |           |          |          | R\$ 14.049,27 |
| 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS                                                    |                  |               |            |           |          |          |               |
| 60 %                                                                           | sobre .....      | {             | 14.049,27  | + SH      | 930,00 } | R\$      | 8.987,56      |
| 03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT).....                           |                  |               |            |           |          |          | R\$ 1.499,20  |
| 04- CESTA BÁSICA..... 06 x 150,00 }                                            |                  |               |            |           |          |          | R\$ 900,00    |
| 05- UNIFORMES.....                                                             |                  |               |            |           |          |          | R\$ 150,00    |
| 06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD .....                                              |                  |               |            |           |          |          | R\$ 250,00    |
| 07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....                                  |                  |               |            |           |          |          | R\$ 40,00     |
| 08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/ MEDIA.....{ 5000 KWH * R\$ 0,40 }   |                  |               |            |           |          |          | R\$ 2.000,00  |
| 09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) MEDIA..... { 732 M3 * R\$ 3,49 } |                  |               |            |           |          |          | R\$ 2.554,68  |
| 10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) MEDIA..... { 15 M3 * R\$ 3,75 }                    |                  |               |            |           |          |          | R\$ 56,25     |
| 11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (OTIS) CONTRATO ATÉ MAI/13 .....                 |                  |               |            |           |          |          | R\$ 1.884,88  |
| 12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) CONTRATO ATÉ DEZ/12.....             |                  |               |            |           |          |          | R\$ 88,00     |
| 13- SISTEMA DE SEGURANÇA - FOCUSMIND CONTRATO - JULHO/13.....                  |                  |               |            |           |          |          | R\$ 83,00     |
| 14- CONTA TELEFONE VIVO/TELEFONICA.....                                        |                  |               |            |           |          |          | R\$ 200,00    |
| 15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT.(TELECOMANDO) CONTRATO ATÉ JAN/13.....             |                  |               |            |           |          |          | R\$ 205,00    |
| 16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (JORGE F.SALOMAO) CONTRATO ATÉ AGO/13.....           |                  |               |            |           |          |          | R\$ 400,00    |

## 17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

|                                                |     |           |
|------------------------------------------------|-----|-----------|
| CONSERVAÇÃO.....                               | R\$ | 250,00    |
| 18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... | R\$ | 260,00    |
| 19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....    | R\$ | 200,00    |
| 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS        |     |           |
| a) Mats. e serviços.....                       | R\$ |           |
| b) (Utilizar saldo disponível)                 | R\$ | 33,90     |
| c)                                             | R\$ | R\$ 33,90 |
| 21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....                    | R\$ | 630,00    |
| 22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....           | R\$ | 2.421,00  |
| SUB-TOTAL.....                                 | R\$ | 37.142,74 |
| 23- FUNDO DE RESERVA .....                     | R\$ | 1.857,13  |
| TOTAL .....                                    | R\$ | 38.999,87 |
| TOTAL A RATEAR .....                           | R\$ | 38.999,87 |

## R A T E I O

| UNIDADES             | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
|----------------------|-------|----------------|---------------|
| APARTAMENTOS         |       |                |               |
| 1º AO 9º ANDAR       |       |                |               |
| Finais 1 - 3 - 4 e 6 | 36    | 1,61540 %      | R\$ 630,00    |
| Finais 2 e 5         | 18    | 1,43900 %      | R\$ 561,21    |
| 10º ANDAR            |       |                |               |
| 101-103-104 E 106    | 04    | 2,81580 %      | R\$ 1.098,16  |
| 102 E 105            | 02    | 2,34020 %      | R\$ 912,68    |
| TOTAL                | 60    | 100,00000 %    | R\$ 38.999,78 |

## ARRECADÇÃO DO 13º SALÁRIO 2012

|                                                         |      |          |
|---------------------------------------------------------|------|----------|
| 1- 13º SALÁRIO DE 2012 + ENCARGOS - 12/12 PARCELA ..... | R\$. | 2.166,50 |
| Valor p/apto. tipo .....                                | R\$. | 35,00    |