



174 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GRACE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - DEZEMBRO/2014

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	Salários	Agregadps	Bienios	Extras	Feriados	TOTAL
01	Zelador	3.243,07 SH	1420,21 15	486,46 45	1472,65 0	0,00 R\$	5.552,17
01	Porteiro Diurno	1.573,25	5	78,66 45	506,84 0	0,00 R\$	2.158,75
01	Porteiro Tarde	1.573,25	5	78,66 45	506,84 0	0,00 R\$	2.158,75
01	Porteiro Noturno	1.573,25 AD.N	648,61 5	78,66 50	784,27 0	0,00 R\$	3.084,80
01	Folguista	1.573,25 AD.N	57,21 0	0,00 45	500,25 0	0,00 R\$	2.130,71
01	Faxineiro	1.193,50	0	0,00 20	162,75 0	0,00 R\$	1.356,25
06		10.729,57	2.126,03	722,45	3.933,59	0,00	16.441,43

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R\$ **16.441,43**

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre{ 16.441,43 + SH 1070,21 } R\$ **10.506,98**

03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT)..... R\$ **1.498,61**

04- C.BÁSICA/C.ALIMEN 06 x 372,08 } R\$ **2.232,48**

05- UNIFORMES..... R\$ **200,00**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD R\$ **250,00**

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ **50,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). - R07
MEDIA.....{ 6000 KWH * R\$ 0,40 } R\$ **2.400,00**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R09
MEDIA..... { 732 M3 * R\$ 3,68 } R\$ **2.693,76**

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R05
MEDIA..... { 15 M3 * R\$ 3,75 } R\$ **56,25**

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (OTIS)
CONTRATO - R7..... R\$ **1.900,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)
CONTRATO R2..... R\$ **90,00**

13- SISTEMA DE SEGURANÇA - FOCUSMIND
CONTRATO - R7..... R\$ **92,00**

14- CONTA TELEFONE
VIVO/TELEFONICA..... R\$ **200,00**

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT.(TELECOMANDO)
CONTRATO - R2..... R\$ **228,00**

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - JOÃO DE DEUS VICENTE.
S/CONTRATO -..... R\$ **600,00**

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONSERVAÇÃO..... R\$ **250,00**

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ **300,00**

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ **300,00**

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$
b) (Utilizar saldo disponível) R\$ 374,90
c) R\$ R\$ 374,90

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 720,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 2.715,00

SUB-TOTAL..... R\$ 44.099,41

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 2.204,97

TOTAL R\$ **46.304,38**

TOTAL A RATEAR R\$ **46.304,38**

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
1º AO 9º ANDAR			
Finais 1 - 3 - 4 e 6	36	1,61540 %	R\$ 748,00
Finais 2 e 5	18	1,43900 %	R\$ 666,32
10º ANDAR			
101-103-104 E 106	04	2,81580 %	R\$ 1.303,84
102 E 105	02	2,34020 %	R\$ 1.083,62
TOTAL	60	100,00000 %	R\$ 46.304,36

ARRECADAÇÃO DO 13º SALÁRIO 2012

1- 13º SALÁRIO DE 2014 + ENCARGOS - 12/12 PARCELA R\$. **2.723,79**
 Valor p/apto. tipo R\$. 44,00