



# 174 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GRACE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - DEZEMBRO/2015

## 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES R10

| QTDE | FUNÇÃO           | Salários      | Agregadps  | Bienios   | Extras    | Feritados | TOTAL     |
|------|------------------|---------------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 01   | Zelador          | 3.633,28 SH   | 1548,98 15 | 544,99 45 | 1649,84 0 | 0,00 R\$  | 6.178,11  |
| 01   | Porteiro Diurno  | 1.762,88      | 5          | 88,14 45  | 567,93 0  | 0,00 R\$  | 2.418,95  |
| 01   | Porteiro Tarde   | 1.762,88      | 5          | 88,14 45  | 567,93 0  | 0,00 R\$  | 2.418,95  |
| 01   | Porteiro Noturno | 1.762,88 AD.N | 726,66 5   | 88,14 50  | 878,75 0  | 0,00 R\$  | 3.456,43  |
| 01   | Folguista        | 1.762,88 AD.N | 64,10 0    | 0,00 45   | 560,55 0  | 0,00 R\$  | 2.387,54  |
| 01   | Faxineiro        | 1.344,00      | 0          | 0,00 20   | 183,27 0  | 0,00 R\$  | 1.527,27  |
| 06   |                  | 12.028,80     | 2.339,74   | 809,42    | 4.408,27  | 0,00      | 18.387,26 |

Total (salários + agregados + bienios + extras + feritados)..... R\$ **18.387,26**

## 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

60 % sobre .....{ 18.387,26 + SH 1198,98 } R\$ **11.751,74**

## 03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT) - R10..... R\$ **1.827,10**

04- C.BÁSICA/C.ALIMENTAÇÃO - R10..... 6 } ..... x 410 R\$ **2.755,20**

05- UNIFORMES. - R10..... R\$ **224,00**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R10..... R\$ **328,00**

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES R05..... R\$ **52,00**

## 08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). - R07

MEDIA+Reaj R\$ 78,00..... 5000 KWH \* R\$ 0,62 } ..... R\$ **3.178,00**

## 09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R09

MEDIA+Reaj. R\$ 93,00..... 651 M3 \* R\$ 4,28 } ..... R\$ **2.879,28**

## 10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R05

MEDIA+Reaj R\$ 1,00..... 5 M3 \* R\$ 7,15 } ..... R\$ **36,75**

## 11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (OTIS)

CONTRATO - R7..... R\$ **2.069,00**

## 12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)

CONTRATO R2..... R\$ **107,00**

## 13- SISTEMA DE SEGURANÇA - FOCUSMIND

CONTRATO - R7..... R\$ **98,00**

## 14- CONTA TELEFONE - R10

VIVO/TELEFONICA..... R\$ **224,00**

## 15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT.(TELECOMANDO)

CONTRATO - R2..... R\$ **243,00**

## 16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - JOÃO DE DEUS VICENTE - 10

CONTRATO VERBAL-..... R\$ **650,00**

## 17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA - R10

VERBA..... R\$ **290,00**

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS - R10..... R\$ **500,00**

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R 10..... R\$ **400,00**

## 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10

a) Obrigatórias..... R\$ 800,00  
b) Manutenções gerais..... R\$ 1.000,00 R\$ **1.800,00**

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.- R10..... R\$ **782,00**

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R6,3%..... R\$ **3.423,09**

SUB-TOTAL..... R\$ **52.005,42**

23- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ **2.600,27**

TOTAL ..... R\$ **54.605,69**

TOTAL A RATEAR ..... R\$ **54.605,69**

## RATEIO

| UNIDADES             | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
|----------------------|-------|----------------|---------------|
| APARTAMENTOS         |       |                |               |
| 1º AO 9º ANDAR       |       |                |               |
| Finais 1 - 3 - 4 e 6 | 36    | 1,61540 %      | R\$ 882,10    |
| Finais 2 e 5         | 18    | 1,43900 %      | R\$ 785,78    |
| 10º ANDAR            |       |                |               |
| 101-103-104 E 106    | 04    | 2,81580 %      | R\$ 1.537,59  |
| 102 E 105            | 02    | 2,34020 %      | R\$ 1.277,88  |
| TOTAL                | 60    | 100,00000 %    | R\$ 54.605,76 |

## ARRECADAÇÃO DO 13º SALÁRIO 2012

1- 13º SALÁRIO DE 2015 + ENCARGOS - 12/12 PARCELA ..... R\$. **2.971,50**  
Valor p/apto. tipo ..... R\$. **48,00**