



# 185 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TULIPAS

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL -FEVEREIRO/2017

|                                                                             |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------|----------|-----------|--------------------|
| <b>01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)</b>                                     |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| QTDE                                                                        | FUNÇÃO              | SALÁRIO  | AGREGADOS | BIENIOS   | EXTRAS    | FERIADOS  | T O T A L |          |          |           |                    |
| 01                                                                          | Zelador             | 2.290,00 | AF        | 458,00 15 | 343,50 10 | 210,78 8  | 224,84    | R\$      | 3.527,12 |           |                    |
| 01                                                                          | Porteiro Matutino   | 1.559,00 |           | 0,00 5    | 77,95 15  | 167,42 8  | 119,05    | R\$      | 1.923,42 |           |                    |
| 01                                                                          | Porteiro Vespertino | 1.559,00 |           | 0,00 5    | 77,95 15  | 167,42 8  | 119,05    | R\$      | 1.923,42 |           |                    |
| 01                                                                          | Porteiro Noturno    | 1.558,66 | AD.N      | 311,73 15 | 233,80 78 | 1119,05 9 | 172,16    | R\$      | 3.395,40 |           |                    |
| 01                                                                          | Folguista           | 1.559,00 | AD.N      | 51,97 15  | 233,85 15 | 188,67 8  | 134,17    | R\$      | 2.167,66 |           |                    |
| 01                                                                          | Faxineiro           | 1.332,00 |           | 0,00 0    | - 0       | 0,00 8    | 96,87     | R\$      | 1.428,87 |           |                    |
| <hr/>                                                                       |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| 06                                                                          |                     | 9.857,66 | +         | 821,70    | +         | 967,05    | +         | 1.853,34 | +        | 866,14    | 14.365,89 *        |
| Total (salários + agregados + bienios + extras+ feriados)                   |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 14.365,89 *        |
| <b>02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)</b>                                    |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| 60                                                                          | %                   | sobre    | {         | 14.365,89 | + SH      | }         |           | R\$      | 8.619,53 | *         |                    |
| <b>03- VALE TRANSPORTE/NORMAS DO MT - ( R 10)</b>                           |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 2.696,35 *         |
| <b>04- CESTA BÁSICA</b> ..... 06 X 512,24 } <b>CARTÃO ALIMENTAÇÃO</b> ..... |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 3.073,44 ,         |
| <b>05- UNIFORMES. - R-10</b> .....                                          |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 250,00 *           |
| <b>06- SEGURO DE INCÊNDIO E RISCOS DIVERSOS. (R12) + reaj.25</b> .....      |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 351,00 *           |
| <b>07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES. (R5) + reaj. R\$ 2</b> .....   |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 54,00 *            |
| <b>08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R7)</b>                   |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| MÉDIA + reaj. R\$ 38.....                                                   |                     |          |           | {         | 2400      | KWH       | *         | R\$      | 0,65     | }         | 1.603,00 *         |
| <b>09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - (R6)</b>                 |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| MÉDIA + reaj. R\$ 95.....                                                   |                     |          |           | 550       | M3        | *         | R\$       | 5,58     | }        |           | 3.277,00 *         |
| <b>10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)</b>                                          |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| MÉDIA.....                                                                  |                     |          |           | {         | 0         | M3        | *         | R\$      | 0,00     | }         | 0,00               |
| <b>11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) (R03)</b>                          |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| CONTRATO - R3 + reaj. ....                                                  |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 2.491,50           |
| <b>12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE) (R02)</b>                       |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| CONTRATO + reaj.....                                                        |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 97,00              |
| <b>13- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES/FECHADURAS ) - JETTA - (R10)</b>              |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| CONTRATO.- R10.....                                                         |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 245,00             |
| <b>14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/INTERFONE/CFTV. (R10)</b>                  |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| VERBA .....                                                                 |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 0,00               |
| <b>15- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (JOSÉ SOUZA) - R 10</b>                        |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| CONTRATO .....                                                              |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 160,00             |
| <b>16- SERVIÇO DE MONITORAMENTO - SEGURANÇA - ADT (R12)</b>                 |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| CONTRATO - reaj. ....                                                       |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 217,00             |
| <hr/>                                                                       |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| <b>17- CONTA DE TELEFONE FIXO (VIVO) (R10)</b>                              |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| Conta .....                                                                 |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 100,00             |
| <b>18- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS - R10</b> .....               |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 300,00             |
| <b>19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS - R10</b> .....                   |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 250,00             |
| <b>20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)</b>                        |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| a) Obrigatórias (Desins/Cx.dágua/Extintor/P.Raio.....                       |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 976,50             |
| b) Eventuais.....                                                           |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 600,00             |
| c) .....                                                                    |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 0,00               |
| <b>21- ISENÇÃO DO SÍNDICO (50)</b> .....                                    |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 642,00             |
| <b>22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO(10)</b> .....                            |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 2.202,83           |
| <b>SUB-TOTAL</b> .....                                                      |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 42.572,04          |
| <b>23- FUNDO DE RESERVA = 5% ( Arrecadar Separado )</b> .....               |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 2.128,60           |
| <b>T O T A L -</b> .....                                                    |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 44.700,64          |
| <b>TOTAL A RATEAR</b> .....                                                 |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 44.700,64          |
| <b>R A T E I O</b>                                                          |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| <b>UNIDADES</b>                                                             |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| <b>QTDE. F.IDEAL % QUOTA - PARTE</b>                                        |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| <b>APARTAMENTOS</b>                                                         |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| 11-12-21-22-31-32-41-42                                                     |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| 51-52-61-71-72-81-82-91                                                     |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | 16        | 2,89063 %          |
| 62-92-101-102-111-112                                                       |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| 121-122-131-132-141                                                         |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| 142-152 e 162 (2gar)                                                        |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | 14        | 3,39063 %          |
| 151 (duplex e 2gar)                                                         |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | 1         | 6,28110 %          |
| <b>T O T A L</b>                                                            |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | <b>31</b> | <b>100,00000 %</b> |
| <b>ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA</b>                                           |                     |          |           |           |           |           |           |          |          |           |                    |
| <b>1 - 13º SAL/2017+ ENC - FUNC - 02/12 PARCELA</b> .....                   |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 1.902,70           |
| Quota p/apto.tipo.....                                                      |                     |          |           |           |           |           |           |          |          | R\$       | 55,00              |