



185 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TULIPAS

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JANEIRO/2012

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL						
01	Zelador	1.306,80	AF/SH	261,36	15	196,02	10	120,29	8	128,30	R\$	1.581,53	
01	Porteiro Matutino	1.048,30			15	157,25	10	82,20	8	87,68	R\$	1.375,42	
01	Porteiro Vespertino	953,00			0	-	10	64,98	8	69,31	R\$	1.087,29	
01	Porteiro Noturno	1.048,30	AD.N	261,36	5	52,42	78	724,38	9	111,44	R\$	2.197,89	
01	Folguista	1.048,30	AD.N	34,94	5	52,42	15	116,15	8	82,59	R\$	1.334,40	
01	Faxineiro	905,30			5	45,27	0	0,00	8	69,13	R\$	1.019,70	
06		6.310,00	+	557,66	+	503,36	+	1.107,98	+	548,46		8.596,22	
Total (salários + agregados + bienios + extras+ feriados)											R\$	8.596,22	
02-	LEIS E ENCARGOS SOCIAIS												
60 %	sobre		8.596,22	+ SH		}				R\$	5.157,73		
03-	VALE TRANSPORTE/NRS.MT.....											R\$	1.268,20
04-	CESTA BÁSICA	06	X	150,00	}	CARTÃO ALIMENTAÇÃO.....					R\$	900,00	
05-	UNIFORMES.....											R\$	0,00
06-	SEGURO DE INCÊNDIO E RISCOS DIVERSOS.....											R\$	290,00
07-	IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....											R\$	50,00
08-	CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).												
MEDIA.....			2200	KWH * R\$		0,48	}				R\$	1.064,80	
09-	CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)												
MEDIA..			558	M3 * R\$		3,79	}				R\$	2.114,82	
10-	CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)												
MEDIA.....			0	M3 * R\$		0,00	}				R\$	0,00	
11-	MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)												
CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2012.....											R\$	1.864,00	
12-	CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)												
CONTRATO ATÉ OUT/12.....											R\$	77,00	
13-	CONSERVAÇÃO DE INTERFONES												
VERBA											R\$	0,00	
14-	CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA.												
VERBA											R\$	0,00	
15-	CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS												
VERBA											R\$	350,00	
16-	CONSERVAÇÃO DE JARDIM												
CONTRATO.....											R\$	0,00	

17- CONTA DE TELEFONE FIXO

Verba..... R\$ 150,00

18- **SERV. SEGURANÇA - MONITORAMENTO (SIEMENS)**..... R\$ 145,00

19- **DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS**..... R\$ 150,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 405,51
b) R\$
c) R\$ 0,00 R\$ 405,51

21- **ISENÇÃO DO SÍNDICO**..... R\$ 420,00

22- **HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO**..... R\$ 1.515,24

SUB-TOTAL..... R\$ 24.518,52

23- **FUNDO DE RESERVA (Arrecadar separado)**..... R\$ 735,56

T O T A L R\$ 25.254,07

TOTAL A RATEAR..... R\$ 25.254,07

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	F.IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-12-21-22-31-32-41-42				
51-52-61-71-72-81-82-91	16	2,89063	%	R\$ 730,00
62-92-101-102-111-112				
121-122-131-132-141				
142-152 e 162 (2gar)	14	3,39063	%	R\$ 856,27
151 (duplex e 2gar)	1	6,28110	%	R\$ 1.586,23
T O T A L	31	100,00000	%	R\$ 25.254,01