



185 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TULIPAS

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - FEVEREIRO/2012

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO		AGREGADOS		BIENIOS		EXTRAS		FERIADOS		T O T A L
01	Zelador	1.306,80	AF/SH	261,36	15	196,02	10	120,29	8	128,30	R\$	1.581,53
01	Porteiro Matutino	1.048,30			15	157,25	10	82,20	8	87,68	R\$	1.375,42
01	Porteiro Vespertino	953,00		0		-	10	64,98	8	69,31	R\$	1.087,29
01	Porteiro Noturno	1.048,30	AD.N	261,36	5	52,42	78	724,38	9	111,44	R\$	2.197,89
01	Folguista	1.048,30	AD.N	34,94	5	52,42	15	116,15	8	82,59	R\$	1.334,40
01	Faxineiro	905,30			5	45,27	0	0,00	8	69,13	R\$	1.019,70
06		6.310,00	+	557,66	+	503,36	+	1.107,98	+	548,46		8.596,22

Total (salários + agregados + bienios + extras+ feriados) R\$ 8.596,22

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre 8.596,22 + SH } R\$ 5.157,73

03- VALE TRANSPORTE/NRS.MT..... R\$ 1.268,20

04- CESTA BÁSICA 06 X 150,00 } CARTÃO ALIMENTAÇÃO..... R\$ 900,00

05- UNIFORMES..... R\$ 0,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RISCOS DIVERSOS..... R\$ 290,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ 50,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).

MEDIA..... 2200 KWH * R\$ 0,48 }..... R\$ 1.064,80

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA.. 558 M3 * R\$ 3,79 }..... R\$ 2.114,82

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA..... 0 M3 * R\$ 0,00 }..... R\$ 0,00

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)

CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2012..... R\$ 1.864,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)

CONTRATO ATÉ OUT/12..... R\$ 77,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA R\$ 0,00

14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA.

VERBA R\$ 0,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA R\$ 350,00

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM

CONTRATO..... R\$ 0,00

17- CONTA DE TELEFONE FIXO

Verba..... R\$ 150,00

18- SERV. SEGURANÇA - MONITORAMENTO (SIEMENS)..... R\$ 145,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 150,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 405,51

b) R\$

c) R\$ 0,00 R\$ 405,51

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 420,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.515,24

SUB-TOTAL..... R\$ 24.518,52

23- FUNDO DE RESERVA (Arrecadar separado)..... R\$ 735,56

TOTAL R\$ 25.254,07

TOTAL A RATEAR..... R\$ 25.254,07

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	F.IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-12-21-22-31-32-41-42				
51-52-61-71-72-81-82-91	16	2,89063	%	R\$ 730,00
62-92-101-102-111-112				
121-122-131-132-141				
142-152 e 162 (2gar)	14	3,39063	%	R\$ 856,27
151 (duplex e 2gar)	1	6,28110	%	R\$ 1.586,23
TOTAL	31	100,00000	%	R\$ 25.254,01

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1 - 13º SAL/2012 + ENC - FUNC - 2/12 PARCELA..... R\$ 1.260,78

Quota p/apto.tipo..... R\$ 36,44