



## 185 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TULIPAS

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - MARÇO/2011

### 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE                                                            | FUNÇÃO                                    | SALÁRIO  | AGREGADOS | BIENIOS | EXTRAS | FERIADOS                | TOTAL |          |   |        |          |          |          |          |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------|-----------|---------|--------|-------------------------|-------|----------|---|--------|----------|----------|----------|----------|
| 01                                                              | Zelador                                   | 1.188,00 | AF/SH     | 237,60  | 15     | 178,20                  | 10    | 109,35   | 8 | 116,64 | R\$      | 1.437,75 |          |          |
| 01                                                              | Porteiro Matutino                         | 953,00   |           |         | 15     | 142,95                  | 10    | 74,72    | 8 | 79,71  | R\$      | 1.250,38 |          |          |
| 01                                                              | Porteiro Vespertino                       | 953,00   |           |         | 0      | -                       | 10    | 64,98    | 8 | 69,31  | R\$      | 1.087,29 |          |          |
| 01                                                              | Porteiro Noturno                          | 953,00   | AD.N      | 237,60  | 5      | 47,65                   | 78    | 658,52   | 9 | 101,31 | R\$      | 1.998,09 |          |          |
| 01                                                              | Folguista                                 | 953,00   | AD.N      | 31,77   | 5      | 47,65                   | 15    | 105,59   | 8 | 75,08  | R\$      | 1.213,09 |          |          |
| 01                                                              | Faxineiro                                 | 823,00   |           |         | 5      | 41,15                   | 0     | 0,00     | 8 | 62,85  | R\$      | 927,00   |          |          |
| 06                                                              |                                           | 5.823,00 | +         | 506,97  | +      | 457,60                  | +     | 1.013,16 | + | 504,90 |          | 7.913,59 |          |          |
| Total (salários + agregados + bienios + extras+ feriados) ..... |                                           |          |           |         |        |                         |       |          |   |        |          | R\$      | 7.913,59 |          |
| 02-                                                             | LEIS E ENCARGOS SOCIAIS                   |          |           |         |        |                         |       |          |   |        |          |          |          |          |
| 60 %                                                            | sobre .....                               |          | 7.913,59  | + SH    |        | }                       |       |          |   | R\$    | 4.748,15 |          |          |          |
| 03-                                                             | VALE TRANSPORTE/NRS.MT.....               |          |           |         |        |                         |       |          |   |        |          |          | R\$      | 1.268,20 |
| 04-                                                             | CESTA BÁSICA .....                        | 06       | X         | 85,00   | }      | CARTÃO ALIMENTAÇÃO..... |       |          |   | R\$    | 510,00   |          |          |          |
| 05-                                                             | UNIFORMES.....                            |          |           |         |        |                         |       |          |   |        |          |          | R\$      | 0,00     |
| 06-                                                             | SEGURO DE INCÊNDIO E RISCOS DIVERSOS..... |          |           |         |        |                         |       |          |   |        |          |          | R\$      | 290,00   |
| 07-                                                             | IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... |          |           |         |        |                         |       |          |   |        |          |          | R\$      | 50,00    |
| 08-                                                             | CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). |          |           |         |        |                         |       |          |   |        |          |          |          |          |
| MEDIA.....                                                      |                                           |          | 2500      | KWH     | *      | R\$                     | 0,48  | }        |   |        | R\$      | 1.210,00 |          |          |
| 09-                                                             | CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) |          |           |         |        |                         |       |          |   |        |          |          |          |          |
| MEDIA..                                                         |                                           |          | 682       | M3      | *      | R\$                     | 4,32  | }        |   |        | R\$      | 2.946,24 |          |          |
| 10-                                                             | CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)                   |          |           |         |        |                         |       |          |   |        |          |          |          |          |
| MEDIA.....                                                      |                                           |          | 0         | M3      | *      | R\$                     | 0,00  | }        |   |        | R\$      | 0,00     |          |          |
| 11-                                                             | MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)         |          |           |         |        |                         |       |          |   |        |          |          |          |          |
| CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2011.....                                |                                           |          |           |         |        |                         |       |          |   |        |          | R\$      | 1.833,92 |          |
| 12-                                                             | CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)      |          |           |         |        |                         |       |          |   |        |          |          |          |          |
| CONTRATO ATÉ OUT/11.....                                        |                                           |          |           |         |        |                         |       |          |   |        |          | R\$      | 77,00    |          |
| 13-                                                             | CONSERVAÇÃO DE INTERFONES                 |          |           |         |        |                         |       |          |   |        |          |          |          |          |
| VERBA .....                                                     |                                           |          |           |         |        |                         |       |          |   |        |          | R\$      | 0,00     |          |
| 14-                                                             | CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA.                |          |           |         |        |                         |       |          |   |        |          |          |          |          |
| VERBA .....                                                     |                                           |          |           |         |        |                         |       |          |   |        |          | R\$      | 0,00     |          |
| 15-                                                             | CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS           |          |           |         |        |                         |       |          |   |        |          |          |          |          |
| VERBA .....                                                     |                                           |          |           |         |        |                         |       |          |   |        |          | R\$      | 0,00     |          |
| 16-                                                             | CONSERVAÇÃO DE JARDIM                     |          |           |         |        |                         |       |          |   |        |          |          |          |          |
| CONTRATO.....                                                   |                                           |          |           |         |        |                         |       |          |   |        |          | R\$      | 0,00     |          |

### 17- CONTA DE TELEFONE FIXO

Verba..... R\$ 150,00

18- **SERV. SEGURANÇA - MONITORAMENTO (SIEMENS)**..... R\$ 141,75

19- **DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS**..... R\$ 200,00

### 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 572,60

b) ..... R\$

c) ..... R\$ 0,00 R\$ 572,60

21- **ISENÇÃO DO SÍNDICO**..... R\$ 420,00

22- **HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO**..... R\$ 1.470,99

**SUB-TOTAL**..... R\$ 23.802,43

23- **FUNDO DE RESERVA (Arrecadar separado)**..... R\$ 714,07

**T O T A L** ..... R\$ 24.516,51

**TOTAL A RATEAR**..... R\$ 22.901,51

### R A T E I O

| UNIDADES                | QTDE.     | F.IDEAL          | %        | QUOTA - PARTE        |
|-------------------------|-----------|------------------|----------|----------------------|
| APARTAMENTOS            |           |                  |          |                      |
| 11-12-21-22-31-32-41-42 |           |                  |          |                      |
| 51-52-61-71-72-81-82-91 | 16        | 2,89063          | %        | R\$ 662,00           |
| 62-92-101-102-111-112   |           |                  |          |                      |
| 121-122-131-132-141     |           |                  |          |                      |
| 142-152 e 162 (2gar)    | 14        | 3,39063          | %        | R\$ 776,51           |
| 151 (duplex e 2gar)     | 1         | 6,28110          | %        | R\$ 1.438,47         |
| <b>T O T A L</b>        | <b>31</b> | <b>100,00000</b> | <b>%</b> | <b>R\$ 22.901,61</b> |