



185 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TULIPAS

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - MARÇO/2017

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	2.290,00	AF	458,00 15	343,50 10	210,78 8	224,84 R\$ 3.527,12
01	Porteiro Matutino	1.559,00		0,00 5	77,95 15	167,42 8	119,05 R\$ 1.923,42
01	Porteiro Vespertino	1.559,00		0,00 5	77,95 15	167,42 8	119,05 R\$ 1.923,42
01	Porteiro Noturno	1.558,66	AD.N	311,73 15	233,80 78	1119,05 9	172,16 R\$ 3.395,40
01	Folguista	1.559,00	AD.N	51,97 15	233,85 15	188,67 8	134,17 R\$ 2.167,66
01	Faxineiro	1.332,00		0,00 0	- 0	0,00 8	96,87 R\$ 1.428,87

06 9.857,66 + 821,70 + 967,05 + 1.853,34 + 866,14 14.365,89 *

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados) R\$ 14.365,89 *

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)

60 % sobre { 14.365,89 + SH } R\$ 8.619,53 *

03- VALE TRANSPORTE/NORMAS DO MT - (R 10)..... R\$ 2.696,35 *

04- CESTA BÁSICA 06 X 512,24 } CARTÃO ALIMENTAÇÃO..... R\$ 3.073,44 ,

05- UNIFORMES. - R-10..... R\$ 250,00 *

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RISCOS DIVERSOS. (R12) + reaj.25..... R\$ 351,00 *

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES. (R5) + reaj. R\$ 2..... R\$ 54,00 *

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R7)

MEDIA + reaj. R\$ 38..... { 2400 KWH * R\$ 0,65 }..... R\$ 1.603,00 *

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - (R6)

MEDIA + reaj. R\$ 95..... 550 M3 * R\$ 5,58 }..... R\$ 3.277,00 *

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA..... { 0 M3 * R\$ 0,00 }..... R\$ 0,00

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) (R03)

CONTRATO - R3 + reaj. R\$ 2.491,50

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE) (R02)

CONTRATO + reaj..... R\$ 97,00

13- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES/FECHADURAS) - JETTA - (R10)

CONTRATO.- R10..... R\$ 245,00

14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/INTERFONE/CFTV. (R10)

VERBA R\$ 0,00

15- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (JOSÉ SOUZA) - R 10

CONTRATO R\$ 160,00

16- SERVIÇO DE MONITORAMENTO - SEGURANÇA - ADT (R12)

CONTRATO - reaj. R\$ 217,00

17- CONTA DE TELEFONE FIXO (VIVO) (R10)

Conta R\$ 100,00

18- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS - R10..... R\$ 300,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS - R10..... R\$ 250,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)

a) Obrigatórias (Desins/Cx.dágua/Extintor/P.Raio..... R\$ 976,50

b) Eventuais..... R\$ 600,00

c) R\$ 0,00 R\$ 1.576,50

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO (50)..... R\$ 642,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO(10)..... R\$ 2.202,83

SUB-TOTAL..... R\$ 42.572,04

23- FUNDO DE RESERVA = 5% (Arrecadar Separado)..... R\$ 2.128,60

T O T A L - R\$ 44.700,64

TOTAL A RATEAR..... R\$ 44.700,64

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	F.IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-12-21-22-31-32-41-42				
51-52-61-71-72-81-82-91	16	2,89063	%	R\$ 1.292,13
62-92-101-102-111-112				
121-122-131-132-141				
142-152 e 162 (2gar)	14	3,39063	%	R\$ 1.515,63
151 (duplex e 2gar)	1	6,28110	%	R\$ 2.807,69
T O T A L	31	100,00000	%	R\$ 44.700,59

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1 - 13º SAL/2017+ ENC - FUNC - 03/12 PARCELA..... R\$ 1.902,70

Quota p/apto.tipo..... R\$ 55,00