



185 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TULIPAS

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - ABRIL/2011

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.188,00 AF/SH	237,60 15	178,20 10	109,35 8	116,64 R\$	1.437,75
01	Porteiro Matutino	953,00	15	142,95 10	74,72 8	79,71 R\$	1.250,38
01	Porteiro Vespertino	953,00	0	- 10	64,98 8	69,31 R\$	1.087,29
01	Porteiro Noturno	953,00 AD.N	237,60 5	47,65 78	658,52 9	101,31 R\$	1.998,09
01	Folguista	953,00 AD.N	31,77 5	47,65 15	105,59 8	75,08 R\$	1.213,09
01	Faxineiro	823,00	5	41,15 0	0,00 8	62,85 R\$	927,00

06 5.823,00 + 506,97 + 457,60 + 1.013,16 + 504,90 7.913,59

Total (salários + agregados + bienios + extras+ feriados) R\$ 7.913,59

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre 7.913,59 + SH } R\$ 4.748,15

03- VALE TRANSPORTE/NRS.MT R\$ 1.268,20

04- CESTA BÁSICA 06 X 85,00 } CARTÃO ALIMENTAÇÃO R\$ 510,00

05- UNIFORMES R\$ 0,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RISCOS DIVERSOS R\$ 290,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES R\$ 50,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).

MEDIA 2500 KWH * R\$ 0,48 } R\$ 1.210,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA 682 M3 * R\$ 4,32 } R\$ 2.946,24

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA 0 M3 * R\$ 0,00 } R\$ 0,00

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)

CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2011 R\$ 1.833,92

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)

CONTRATO ATÉ OUT/11 R\$ 77,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA R\$ 0,00

14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA.

VERBA R\$ 0,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA R\$ 0,00

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM

CONTRATO R\$ 0,00

17- CONTA DE TELEFONE FIXO

Verba R\$ 150,00

18- SERV. SEGURANÇA - MONITORAMENTO (SIEMENS) R\$ 141,75

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R\$ 200,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços R\$ 572,60

b) R\$

c) R\$ 0,00 R\$ 572,60

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO R\$ 420,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO R\$ 1.470,99

SUB-TOTAL R\$ 23.802,43

23- FUNDO DE RESERVA (Arrecadar separado) R\$ 714,07

TOTAL R\$ 24.516,51

TOTAL A RATEAR R\$ 22.901,51

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	F.IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-12-21-22-31-32-41-42				
51-52-61-71-72-81-82-91	16	2,89063	%	R\$ 662,00
62-92-101-102-111-112				
121-122-131-132-141				
142-152 e 162 (2gar)	14	3,39063	%	R\$ 776,51
151 (duplex e 2gar)	1	6,28110	%	R\$ 1.438,47
TOTAL	31	100,00000	%	R\$ 22.901,61