



185 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TULIPAS

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2015

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.744,68 AF	348,94 10	174,47 10	154,64 8	164,95 R\$	2.587,68
01	Porteiro Matutino	1.312,85	0	- 15	134,27 8	95,48 R\$	1.542,60
01	Porteiro Vespertino	1.312,85	0	- 15	134,27 8	95,48 R\$	1.542,60
01	Porteiro Noturno	1.312,85 AD.N	262,57 15	196,93 78	942,57 9	145,01 R\$	2.859,92
01	Folguista	1.312,85 AD.N	43,76 15	196,93 15	158,88 8	112,98 R\$	1.825,41
01	Faxineiro	1.070,90	0	- 0	0,00 8	77,88 R\$	1.148,78
06		8.066,98 +	655,27 +	568,32 +	1.524,63 +	691,79	11.506,99 *
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados)							R\$ 11.506,99 *
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
60 %	sobre	{	11.506,99	+ SH	}	R\$	6.904,19 *
03- VALE TRANSPORTE/NORMAS DO MT - R 12.....							R\$ 1.975,61 *
04- CESTA BÁSICA 06 X 372,08 } CARTÃO ALIMENTAÇÃO.....							R\$ 2.232,48 ,
05- UNIFORMES.....							R\$ 200,00 *
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RISCOS DIVERSOS.....							R\$ 250,00 *
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....							R\$ 50,00 *
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).							
MEDIA.....	{	2400	KWH *	R\$	0,40	}	R\$ 960,00 *
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)							
MEDIA.....		558	M3 *	R\$	4,20	}	R\$ 2.343,60 *
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)							
MEDIA.....	{	0	M3 *	R\$	0,00	}	R\$ 0,00
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)							
CONTRATO - R3.....							R\$ 2.230,77
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)							
CONTRATO - R11.....							R\$ 80,00
13- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES/CFTV/INTERFONE/FECHADURAS - RENATO S/CONTRATO.....							
							R\$ 250,00
14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA.							
VERBA							R\$ 0,00
15- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (JOSÉ SOUZA)							
VERBA							R\$ 200,00
16- SERVIÇO DE MONITORAMENTO - SEGURANÇA - SIEMENS							
CONTRATO - R11.....							R\$ 175,51

17- CONTA DE TELEFONE FIXO (VIVO)

Verba.....	R\$	91,00
18- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....	R\$	250,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....	R\$	230,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Obrigatórias (Desins/Cx.dágua/Extintor/P.Raio.....	R\$	748,50
b) Eventuais.....	R\$	394,98
c)	R\$	0,00
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO (50).....	R\$	1.143,48
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO(6).....	R\$	550,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO(6).....	R\$	1.946,56
SUB-TOTAL.....	R\$	33.570,19
23- FUNDO DE RESERVA = 5% (Arrecadar Separado).....	R\$	1.007,11
T O T A L	R\$	34.577,29
TOTAL A RATEAR.....	R\$	34.577,29

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	F.IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-12-21-22-31-32-41-42				
51-52-61-71-72-81-82-91	16	2,89063	%	R\$ 999,50
62-92-101-102-111-112				
121-122-131-132-141				
142-152 e	14	3,39063	%	R\$ 1.172,39
151 (duplex e 2gar)	1	6,28110	%	R\$ 2.171,83
T O T A L	31	100,00000	%	R\$ 34.577,29

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1 - 13º SAL/2015+ ENC - FUNC - 09/12 PARCELA.....	R\$	1.729,73
Quota p/apto.tipo.....	R\$	50,00