



185 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TULIPAS

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2016

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	T O T A L
01	Zelador	2.290,00 AF	458,00 15	343,50 10	210,78 8	224,84 R\$	3.527,12
01	Porteiro Matutino	1.559,00	0,00 5	77,95 15	167,42 8	119,05 R\$	1.923,42
01	Porteiro Vespertino	1.559,00	0,00 5	77,95 15	167,42 8	119,05 R\$	1.923,42
01	Porteiro Noturno	1.558,66 AD.N	311,73 15	233,80 78	1119,05 9	172,16 R\$	3.395,40
01	Folguista	1.559,00 AD.N	51,97 15	233,85 15	188,67 8	134,17 R\$	2.167,66
01	Faxineiro	1.332,00	0,00 0	- 0	0,00 8	96,87 R\$	1.428,87

06	9.857,66	+	821,70	+	967,05	+	1.853,34	+	866,14	14.365,89 *
----	----------	---	--------	---	--------	---	----------	---	--------	-------------

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados) R\$ 14.365,89 *

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)

60	%	sobre	{	14.365,89	+ SH	}	R\$	8.619,53 *
----	---	-------	---	-----------	------	---	-----	------------

03- VALE TRANSPORTE/NORMAS DO MT -(R 10)..... R\$ 2.696,35 *

04- CESTA BÁSICA 06 X 512,24 } CARTÃO ALIMENTAÇÃO..... R\$ 3.073,44 ,

05- UNIFORMES. - R-10..... R\$ 250,00 *

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RISCOS DIVERSOS. (R12) + reaj.25..... R\$ 351,00 *

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES. (R5) + reaj. R\$ 2..... R\$ 54,00 *

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R7)

MEDIA + reaj. R\$ 38.....	{	2400	KWH *	R\$	0,65	}	R\$	1.603,00 *
---------------------------	---	------	-------	-----	------	---	-----	------------

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - (R6)

MEDIA + reaj. R\$ 95.....	550	M3 *	R\$	5,58	}	R\$	3.277,00 *
---------------------------	-----	------	-----	------	---	-----	------------

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA.....	{	0	M3 *	R\$	0,00	}	R\$	0,00
------------	---	---	------	-----	------	---	-----	------

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS) (R03)

CONTRATO - R3 + reaj.	R\$	2.491,50
----------------------------	-----	----------

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE) (R02)

CONTRATO + reaj.....	R\$	97,00
----------------------	-----	-------

13- CONSERVAÇÃO DE PORTÕES/FECHADURAS) - JETTA - (R10)

CONTRATO.- R10.....	R\$	245,00
---------------------	-----	--------

14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/INTERFONE/CFTV. (R10)

VERBA	R\$	0,00
-------------	-----	------

15- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (JOSÉ SOUZA) - R 10

CONTRATO	R\$	160,00
----------------	-----	--------

16- SERVIÇO DE MONITORAMENTO - SEGURANÇA - ADT (R12)

CONTRATO - reaj.	R\$	217,00
-----------------------	-----	--------

17- CONTA DE TELEFONE FIXO (VIVO) (R10)

Conta	R\$	100,00
-------------	-----	--------

18- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS - R10..... R\$ 300,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS - R10..... R\$ 250,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)

a) Obrigatórias (Desins/Cx.dágua/Extintor/P.Raio.....	R\$	976,50
b) Eventuais.....	R\$	600,00
c)	R\$	0,00
	R\$	1.576,50

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO (50)..... R\$ 642,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO(10)..... R\$ 2.202,83

SUB-TOTAL..... R\$ 42.572,04

23- FUNDO DE RESERVA = 5% (Arrecadar Separado)..... R\$ 2.128,60

T O T A L - R\$ 44.700,64

TOTAL A RATEAR..... R\$ 38.745,88

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	F.IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-12-21-22-31-32-41-42				
51-52-61-71-72-81-82-91	16	2,89063	%	R\$ 1.120,00
62-92-101-102-111-112				
121-122-131-132-141				
142-152 e 162 (2gar)	14	3,39063	%	R\$ 1.313,73
151 (duplex e 2gar)	1	6,28110	%	R\$ 2.433,67
T O T A L	31	100,00000	%	R\$ 38.745,89

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1 - 13º SAL/2016+ ENC - FUNC - 10/12 PARCELA.....	R\$	1.902,70
Quota p/apto.tipo.....	R\$	55,00