



185 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TULIPAS

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/2010

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL				
01	Zelador	1.210,00	AF/SH 242,00	15 181,50	10 111,38	8 118,80	R\$ 1.464,38				
01	Porteiro Matutino	970,20		15 145,53	10 76,07	8 81,14	R\$ 1.272,95				
01	Porteiro Vespertino	970,20		0 -	10 66,15	8 70,56	R\$ 1.106,91				
01	Porteiro Noturno	970,20	AD.N 242,00	5 48,51	78 670,47	9 103,15	R\$ 2.034,33				
01	Folguista	970,20	AD.N 32,34	5 48,51	15 107,49	8 76,44	R\$ 1.234,98				
01	Faxineiro	838,20		5 41,91	0 0,00	8 64,01	R\$ 944,12				
06		5.929,00	+	516,34	+	465,96	+	1.031,56	+	514,10	<u>R\$ 8.057,66</u>
Total (salários + agregados + bienios + extras+ feriados) R\$ 8.057,66											
02-	LEIS E ENCARGOS SOCIAIS										
60 %	sobre		8.057,66	+	SH	}	R\$ 4.834,59				
03-	VALE TRANSPORTE/NRS.MT..... R\$ 1.268,20										
04-	CESTA BÁSICA	06	X	85,00	}	CARTÃO ALIMENTAÇÃO..... R\$ 510,00					
05-	UNIFORMES..... R\$ 0,00										
06-	SEGURO DE INCÊNDIO E RISCOS DIVERSOS..... R\$ 290,00										
07-	IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ 50,00										
08-	CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).										
MEDIA.....		2500	KWH	*	R\$ 0,48	}	R\$ 1.210,00				
09-	CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)										
MEDIA.		682	M3	*	R\$ 4,32	}	R\$ 2.946,24				
10-	CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)										
MEDIA.....		0	M3	*	R\$ 0,00	}	R\$ 0,00				
11-	MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)										
CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2011.....							R\$ 1.833,92				
12-	CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)										
CONTRATO ATÉ OUT/10							R\$ 77,00				
13-	CONSERVAÇÃO DE INTERFONES										
VERBA							R\$ 0,00				
14-	CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA.										
VERBA							R\$ 0,00				
15-	CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS										
VERBA							R\$ 0,00				
16-	CONSERVAÇÃO DE JARDIM										
CONTRATO.....							R\$ 0,00				

17- CONTA DE TELEFONE FIXO

Verba..... R\$ 150,00

18- **SERV. SEGURANÇA - MONITORAMENTO (SIEMENS)**..... R\$ 141,75

19- **DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS**..... R\$ 200,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 572,60

b) R\$

c) R\$ 0,00 R\$ 572,60

21- **ISENÇÃO DO SÍNDICO**..... R\$ 420,00

22- **HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO**..... R\$ 1.486,17

SUB-TOTAL..... R\$ 24.048,13

23- **FUNDO DE RESERVA (Arrecadar separado)**..... R\$ 721,44

T O T A L R\$ 24.769,57

TOTAL A RATEAR..... R\$ 22.901,51

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	F.IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-12-21-22-31-32-41-42				
51-52-61-71-72-81-82-91	16	2,89063	%	R\$ 662,00
62-92-101-102-111-112				
121-122-131-132-141				
142-152 e 162 (2gar)	14	3,39063	%	R\$ 776,51
151 (duplex e 2gar)	1	6,28110	%	R\$ 1.438,47
T O T A L	31	100,00000	%	R\$ 22.901,61

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1-) 13º SALÁRIO FUNCIONARIOS 2010 -2/3 PARC. R\$ 3.701,61

P/ APTO TIPO... R\$ 107,00