



185 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TULIPAS

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/2011

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL				
01	Zelador	1.306,80	AF/SH 261,36 15	196,02 10	120,29 8	128,30 R\$	1.581,53				
01	Porteiro Matutino	1.048,30	15	157,25 10	82,20 8	87,68 R\$	1.375,42				
01	Porteiro Vespertino	953,00	0	- 10	64,98 8	69,31 R\$	1.087,29				
01	Porteiro Noturno	1.048,30	AD.N 261,36 5	52,42 78	724,38 9	111,44 R\$	2.197,89				
01	Folguista	1.048,30	AD.N 34,94 5	52,42 15	116,15 8	82,59 R\$	1.334,40				
01	Faxineiro	905,30	5	45,27 0	0,00 8	69,13 R\$	1.019,70				
06		6.310,00	+	557,66	+	503,36	+	1.107,98	+	548,46	8.596,22
Total (salários + agregados + bienios + extras+ feriados) R\$ 8.596,22											
02-	LEIS E ENCARGOS SOCIAIS										
60 %	sobre		8.596,22	+ SH		}	R\$ 5.157,73				
03-	VALE TRANSPORTE/NRS.MT..... R\$ 1.268,20										
04-	CESTA BÁSICA	06	X	150,00	}	CARTÃO ALIMENTAÇÃO.....	R\$ 900,00				
05-	UNIFORMES..... R\$ 0,00										
06-	SEGURO DE INCÊNDIO E RISCOS DIVERSOS..... R\$ 290,00										
07-	IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ 50,00										
08-	CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).										
MEDIA.....		2200	KWH	*	R\$ 0,48	}	R\$ 1.064,80				
09-	CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)										
MEDIA.....		558	M3	*	R\$ 3,79	}	R\$ 2.114,82				
10-	CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)										
MEDIA.....		0	M3	*	R\$ 0,00	}	R\$ 0,00				
11-	MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)										
CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2012.....							R\$ 1.864,00				
12-	CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)										
CONTRATO ATÉ OUT/12.....							R\$ 77,00				
13-	CONSERVAÇÃO DE INTERFONES										
VERBA							R\$ 0,00				
14-	CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA.										
VERBA							R\$ 0,00				
15-	CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS										
VERBA							R\$ 350,00				
16-	CONSERVAÇÃO DE JARDIM										
CONTRATO.....							R\$ 0,00				

17- CONTA DE TELEFONE FIXO

Verba..... R\$ 150,00

18- SERV. SEGURANÇA - MONITORAMENTO (SIEMENS)..... R\$ 145,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 150,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 405,51

b) R\$

c) R\$ 0,00 R\$ 405,51

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 420,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.515,24

SUB-TOTAL..... R\$ 24.518,52

23- FUNDO DE RESERVA (Arrecadar separado)..... R\$ 735,56

TOTAL R\$ 25.254,07

TOTAL A RATEAR..... R\$ 25.254,07

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	F.IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-12-21-22-31-32-41-42				
51-52-61-71-72-81-82-91	16	2,89063	%	R\$ 730,00
62-92-101-102-111-112				
121-122-131-132-141				
142-152 e 162 (2gar)	14	3,39063	%	R\$ 856,27
151 (duplex e 2gar)	1	6,28110	%	R\$ 1.586,23
TOTAL	31	100,00000	%	R\$ 25.254,01

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1- 13º Salário 2011 - Funcionarios -2/3 parc.- R\$ 4.082,50

P/apto. tipo R\$ 118,00